

לוח 1. - דירות חדשות שנמכרו ודירות חדשות למכירה, ומספר חודשי היצע

TABLE 1. - NEW DWELLINGS SOLD, NEW DWELLINGS FOR SALE, AND NUMBER OF MONTHS OF SUPPLY

מספר חודשי היצע על פי המגמה <sup>3</sup> Number of months of supply according to the trend <sup>3</sup>	Dwellings for sale at end of period		דירות למכירה בסוף התקופה		Dwellings sold during the period		דירות שנמכרו במשך התקופה		(1)
	% שינוי של המגמה <sup>1</sup> % change of trend <sup>1</sup>	מגמה <sup>1</sup> Trend <sup>1</sup>	מנוכה עונתיות <sup>1</sup> Seasonally adjusted <sup>1</sup>	מקורי Original	% שינוי של המגמה <sup>1</sup> % change of trend <sup>1</sup>	מגמה <sup>1</sup> Trend <sup>1</sup>	מנוכה עונתיות <sup>1</sup> Seasonally adjusted <sup>1</sup>	מקורי Original	
	(9)	(8)	(7)	(6)	(5)	(4)	(3)	(2)	
				19,305				13,999	2000
				15,711				14,535	2001
				13,070				14,599	2002
				11,767				11,390	2003
14.7	-12.4	12,839	12,767	13,006	-33.1	10,506	9,411	861	2003
14.7	-10.4	12,722	12,751	12,761	-11.2	10,403	10,492	1,002	II
14.4	-8.0	12,634	12,555	12,609	14.4	10,520	10,221	838	III
14.0	-5.7	12,572	12,470	12,288	37.4	10,802	9,866	837	IV
13.5	-4.1	12,529	12,261	12,117	48.8	11,166	11,714	920	V
13.0	-3.7	12,489	12,509	12,600	47.9	11,536	11,619	951	VI
12.6	-4.8	12,437	12,474	12,236	38.7	11,855	13,483	1,116	VII
12.3	-6.9	12,363	12,475	12,557	25.2	12,079	13,052	988	VIII
12.1	-9.4	12,262	12,366	12,376	12.3	12,196	10,214	831	IX
11.9	-11.4	12,138	12,178	12,254	2.9	12,225	12,110	897	X
11.8	-12.4	12,005	11,913	11,848	-2.5	12,199	13,015	1,106	XI
11.7	-12.1	11,876	11,782	11,767	-6.0	12,136	12,227	1,043	XII
				12,352				11,477	<sup>4</sup> 2003
14.3	-15.3	12,994	12,923	13,058	-14.5	10,908	10,160	954	I 2003
14.4	-12.5	12,851	12,912	12,889	-16.9	10,741	11,747	1,018	II
14.3	-10.1	12,737	12,635	12,688	-7.8	10,669	10,833	911	III
14.2	-7.1	12,659	12,516	12,316	1.1	10,678	10,123	876	IV
14.1	-4.0	12,616	12,324	12,235	10.5	10,767	10,600	872	V
13.8	-1.6	12,599	12,614	12,710	19.8	10,931	10,564	898	VI
13.5	-0.4	12,595	12,637	12,506	27.8	11,157	11,920	1,035	VII
13.2	-0.2	12,593	12,666	12,773	33.6	11,429	11,946	1,029	VIII
12.9	-0.5	12,588	12,669	12,663	35.2	11,720	11,045	870	IX
12.6	-0.9	12,578	12,604	12,670	34.0	12,010	11,428	815	X
12.3	-0.8	12,570	12,425	12,341	30.9	12,282	13,190	1,139	XI
12.0	-0.4	12,565	12,461	12,352	27.3	12,532	12,638	1,060	XII
11.8	-0.2	12,563	12,922	12,962	22.3	12,744	12,654	1,181	I * 2004
11.7	-0.8	12,555	12,203	12,646	14.4	12,888	11,045	1,026	II
11.6	-2.3	12,531	12,635	12,684	4.3	12,933	13,137	988	III
11.7	-4.7	12,480	12,592	12,466	-7.2	12,853	13,553	1,113	IV
11.8	-7.6	12,398	12,457	12,432	-17.8	12,644	13,314	1,133	V
11.9	-10.4	12,286	12,278	12,291	-25.5	12,338	12,785	1,143	VI
12.2	-12.3	12,152	12,128	12,022	-29.9	11,978	11,329	937	VII
12.4	-13.1	12,010	12,024	12,118	-30.8	11,617	11,534	1,013	VIII
12.6	-12.8	11,874	11,848	11,882	-27.9	11,304	10,172	629	IX
12.7	-11.4	11,755	11,704	11,841	-22.5	11,066	11,106	833	X

1 These figures are subject to revision when the seasonal adjustment program is reapplied to data including an additional observation.

2 Percentage change at annual rate is computed by:  

$$[(\text{dwellings of month } t / \text{dwellings of month } t-1)^{12} - 1] * 100$$

3 Number of months up to the selling out of the stock, according to the sales rate in the respective month.

4 Based on a new estimation method.

\* Provisional data

1 נתונים אלה עשויים להשתנות עם הרצה נוספת של תוכנית לניכוי עונתיות לאחר קבלת נתון נוסף.

2 אחוז שינוי בחישוב שנתי מתקבל על ידי:

$$[100 * ((\text{דירות של חודש } t / \text{דירות של חודש } t-1)^{12} - 1)]$$

3 מספר החודשים עד גמר מלאי הדירות, לפי היקף המכירות באותו חודש.

4 על בסיס שיטת אמידה חדשה.

\* נתונים ארעיים