

לוח 1. - דירות חדשות שנמכרו ודירות חדשות למכירה, ומספר חודשי היצע

TABLE 1. - NEW DWELLINGS SOLD, NEW DWELLINGS FOR SALE, AND NUMBER OF MONTHS OF SUPPLY

מספר חודשי היצע על פי המגמה ³ Number of months of supply according to the trend ³	Dwellings for sale at end of period		דירות למכירה בסוף התקופה		Dwellings sold during the period		דירות שנמכרו במשך התקופה		
	% שינוי של המגמה ¹ % change of trend ¹	מגמה ¹ Trend ¹	מנוכה עונתיות ¹ Seasonally adjusted ¹	מקורי Original	% שינוי של המגמה ¹ % change of trend ¹	מגמה ¹ Trend ¹	מנוכה עונתיות ¹ Seasonally adjusted ¹	מקורי Original	
	(9)	(8)	(7)	(6)	(5)	(4)	(3)	(2)	
				19,305				13,999	2000
				15,711				14,535	2001
				13,070				14,599	2002
				11,767				11,390	2003
14.7	-12.4	12,839	12,767	13,006	-33.1	10,506	9,411	861	2003
14.7	-10.4	12,722	12,751	12,761	-11.2	10,403	10,492	1,002	II
14.4	-8.0	12,634	12,555	12,609	14.4	10,520	10,221	838	III
14.0	-5.7	12,572	12,470	12,288	37.4	10,802	9,866	837	IV
13.5	-4.1	12,529	12,261	12,117	48.8	11,166	11,714	920	V
13.0	-3.7	12,489	12,509	12,600	47.9	11,536	11,619	951	VI
12.6	-4.8	12,437	12,474	12,236	38.7	11,855	13,483	1,116	VII
12.3	-6.9	12,363	12,475	12,557	25.2	12,079	13,052	988	VIII
12.1	-9.4	12,262	12,366	12,376	12.3	12,196	10,214	831	IX
11.9	-11.4	12,138	12,178	12,254	2.9	12,225	12,110	897	X
11.8	-12.4	12,005	11,913	11,848	-2.5	12,199	13,015	1,106	XI
11.7	-12.1	11,876	11,782	11,767	-6.0	12,136	12,227	1,043	XII
				12,352				11,477	⁴ 2003
14.2	-15.3	12,975	12,913	13,058	-14.5	10,938	10,326	954	I 2003
14.3	-12.0	12,837	12,896	12,889	-16.5	10,775	11,849	1,018	II
14.3	-9.3	12,734	12,631	12,688	-7.4	10,706	10,843	911	III
14.2	-6.0	12,668	12,501	12,316	1.3	10,718	10,094	876	IV
14.0	-3.0	12,635	12,316	12,235	10.3	10,806	10,573	872	V
13.8	-0.9	12,626	12,649	12,710	19.0	10,964	10,556	898	VI
13.6	-0.1	12,624	12,662	12,506	24.9	11,169	11,939	1,035	VII
13.3	-0.6	12,618	12,718	12,773	27.3	11,396	12,052	1,029	VIII
13.0	-1.6	12,600	12,694	12,663	26.1	11,618	10,926	870	IX
12.8	-2.4	12,575	12,601	12,670	23.8	11,827	11,394	815	X
12.5	-2.4	12,549	12,384	12,341	22.2	12,025	12,991	1,139	XI
12.3	-1.9	12,530	12,414	12,352	22.1	12,227	12,513	1,060	XII
12.1	-1.2	12,517	12,900	12,957	21.7	12,429	11,994	1,088	I * 2004
11.9	-1.2	12,504	12,199	12,649	18.1	12,603	11,112	1,019	II
11.8	-2.4	12,479	12,575	12,632	10.0	12,704	12,936	981	III
11.8	-4.5	12,432	12,583	12,434	-1.6	12,686	13,467	1,111	IV
11.8	-6.9	12,358	12,434	12,410	-13.4	12,535	13,397	1,148	V
12.0	-8.8	12,263	12,280	12,261	-22.8	12,267	12,758	1,144	VI
12.2	-9.3	12,163	12,127	11,996	-28.0	11,935	11,237	923	VII
12.5	-8.2	12,076	12,045	12,099	-28.3	11,609	11,482	1,003	VIII
12.7	-5.7	12,018	11,892	11,861	-24.0	11,347	10,002	619	IX
12.9	-2.4	11,993	11,731	11,863	-16.2	11,181	11,187	824	X
13.0	0.4	11,997	12,090	12,042	-7.5	11,108	11,526	999	XI

1 These figures are subject to revision when the seasonal adjustment program is reapplied to data including an additional observation.

2 Percentage change at annual rate is computed by:

$$[(\text{dwellings of month } t / \text{dwellings of month } t-1)^{12} - 1] * 100$$

3 Number of months up to the selling out of the stock, according to the sales rate in the respective month.

4 Based on a new estimation method.

* Provisional data

1 נתונים אלה עשויים להשתנות עם הרצה נוספת של תוכניות לניכוי עונתיות לאחר קבלת נתון נוסף.

2 אחוז שינוי בחישוב שנתי מתקבל על ידי:

$$[(\text{דירות של חודש } t-1 / \text{דירות של חודש } t)^{12} - 1] * 100$$

3 מספר החודשים עד גמר מלאי הדירות, לפי היקף המכירות באותו חודש.

4 על בסיס שיטת אמידה חדשה.

* נתונים ארעיים