

לוח 1. דירות חדשות שנמכרו ודירות חדשות למכירה, ומספר חודשי היצע

TABLE 1. NEW DWELLINGS SOLD, NEW DWELLINGS FOR SALE, AND NUMBER OF MONTHS OF SUPPLY

חודשי היצע על פי שיעורי מכירות, לפי המגמה	Dwellings for sale at end of period		דירות למכירה בסוף התקופה		Dwellings sold during the period				דירות שנמכרו במשך התקופה	
	% שינוי של המגמה ¹ % Change in trend ¹	מגמה ¹ Trend ¹	מנוכה עונתיות ¹ Seasonally adjusted ¹	מקורי Original	% שינוי של המגמה ¹ % Change in trend ¹	מגמה ¹ Trend ¹	מנוכה עונתיות ¹ Seasonally adjusted ¹	מקורי Original		
Months' supply at sales rate ³ , by trend	(8)	(7)	(6)	(5)	(4)	(3)	(2)	(1)		
				19,305				13,999	2000	
				15,711				14,535	2001	
				13,070				14,599	2002	
				11,767				11,390	2003	
14.7	-12.4	12,839	12,767	13,006	-33.1	10,506	9,411	861	I 2003	
14.7	-10.4	12,722	12,751	12,761	-11.2	10,403	10,492	1,002	II	
14.4	-8.0	12,634	12,555	12,609	14.4	10,520	10,221	838	III	
14.0	-5.7	12,572	12,470	12,288	37.4	10,802	9,866	837	IV	
13.5	-4.1	12,529	12,261	12,117	48.8	11,166	11,714	920	V	
13.0	-3.7	12,489	12,509	12,600	47.9	11,536	11,619	951	VI	
12.6	-4.8	12,437	12,474	12,236	38.7	11,855	13,483	1,116	VII	
12.3	-6.9	12,363	12,475	12,557	25.2	12,079	13,052	988	VIII	
12.1	-9.4	12,262	12,366	12,376	12.3	12,196	10,214	831	IX	
11.9	-11.4	12,138	12,178	12,254	2.9	12,225	12,110	897	X	
11.8	-12.4	12,005	11,913	11,848	-2.5	12,199	13,015	1,106	XI	
11.7	-12.1	11,876	11,782	11,767	-6.0	12,136	12,227	1,043	XII	
				12,352				11,477	⁴ 2003	
				12,122				12,188	*2004	
13.8	-15.3	12,988	12,932	13,058	-14.5	11,327	10,316	954	I 2003	
13.9	-11.9	12,852	12,920	12,889	-25.0	11,059	11,882	1,018	II	
14.1	-9.4	12,746	12,671	12,688	-18.2	10,875	10,884	911	III	
14.1	-6.4	12,676	12,507	12,316	-9.1	10,789	10,106	876	IV	
14.0	-3.6	12,638	12,317	12,235	2.3	10,809	10,529	872	V	
13.9	-1.6	12,621	12,634	12,710	13.7	10,926	10,560	898	VI	
13.6	-0.8	12,613	12,654	12,506	23.3	11,118	11,924	1,035	VII	
13.3	-1.1	12,602	12,657	12,773	28.8	11,355	11,925	1,029	VIII	
13.0	-1.9	12,581	12,672	12,663	29.3	11,601	11,056	870	IX	
12.7	-2.6	12,554	12,597	12,670	27.7	11,840	11,357	815	X	
12.4	-2.6	12,526	12,396	12,341	26.3	12,073	13,112	1,139	XI	
12.2	-2.0	12,505	12,419	12,352	25.9	12,307	12,387	1,060	XII	
12.0	-1.2	12,492	12,793	12,809	25.1	12,539	12,003	1,085	I 2004	
11.7	-1.0	12,482	12,082	12,512	22.0	12,748	11,178	1,023	II	
11.6	-1.5	12,465	12,485	12,490	14.8	12,896	13,064	989	III	
11.5	-2.9	12,435	12,613	12,525	4.3	12,941	13,787	1,166	IV	
11.6	-4.7	12,385	12,478	12,462	-7.1	12,862	13,820	1,188	V	
11.7	-6.4	12,316	12,311	12,307	-16.1	12,675	13,191	1,184	VI	
11.8	-7.3	12,239	12,186	12,059	-21.3	12,424	11,666	960	VII	
12.0	-6.9	12,166	12,194	12,296	-22.1	12,168	12,046	1,059	VIII	
12.1	-5.5	12,109	12,042	12,059	-18.5	11,963	10,599	664	IX	
12.2	-3.4	12,074	11,925	12,030	-12.2	11,834	11,763	853	X	
12.3	-1.4	12,059	12,309	12,217	-5.6	11,777	11,862	1,006	XI	
12.3	0.0	12,059	12,124	12,122	-0.7	11,770	12,189	1,011	XII	

1 These figures are subject to revision when the seasonal adjustment program is reapplied to data including an additional observation.

2 Percentage change at annual rate is computed by:

$$[(\text{dwellings of month } t / \text{dwellings of month } t-1)^{12} - 1] * 100$$

3 Number of months up to the selling out of the stock, according to the sales rate in the respective month.

4 Based on a new estimation method.

* Provisional data

1 נתונים אלה עשויים להשתנות עם הרצה נוספת של תוכנית לניכוי עונתיות לאחר קבלת נתון נוסף.

2 אחוז שינוי בחישוב שנתי מתקבל על ידי:

$$[(\text{דירות של חודש } t / \text{דירות של חודש } t-1)^{12} - 1] * 100$$

3 מספר החודשים עד גמר מלאי הדירות, לפי היקף המכירות באותו חודש.

4 על בסיס שיטת אמידה חדשה.

* נתונים ארעיים