

הודעה לעיתונות

פקס' 02-6521340 http://www.cbs.gov.il info@cbs.gov.il

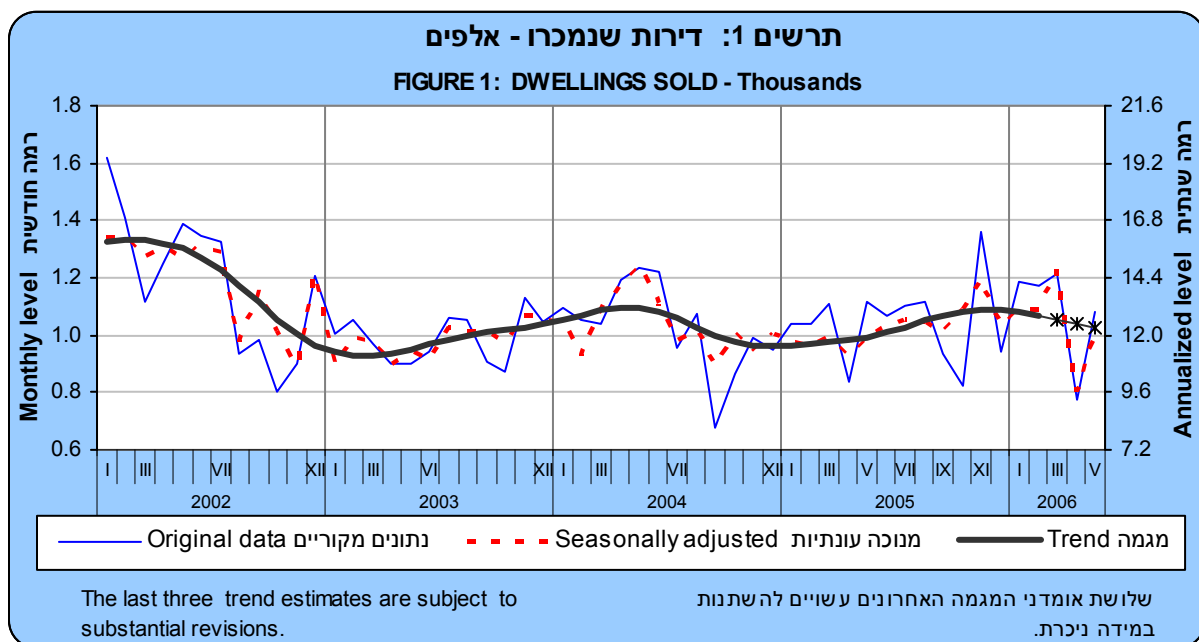
ירושלים, ו' באב תשס"ו
31 ביולי 2006
160/2006

דירות חדשות שנמכרו בבנייה ביוזמה הפרטית במאי 2006 New Dwellings Sold in the Private Construction, May 2006

- במאי 2006 נמכרו 1,080 דירות חדשות, מתוכן 970 דירות בשלבי בנייה שונים
- בפברואר-מאי 2006 חלה ירידה של כ-6% במכירת הדירות החדשות על פי נתונים מנוכחי עונתיות בהשוואה לאוקטובר 2005-ינואר 2006

דירות שנמכרו

במאי 2006 נמכרו 1,080 דירות חדשות (13,000 דירות ברמה שנתית) בבנייה ביוזמה פרטית, מתוכן 970 דירות (11,690 דירות ברמה שנתית) נמצאו בשלבים שונים של התקדמות הבנייה, ו-110 היו דירות (1,310 דירות ברמה שנתית) שבנייתן נסתיימה במרס 2005-מאי 2006.

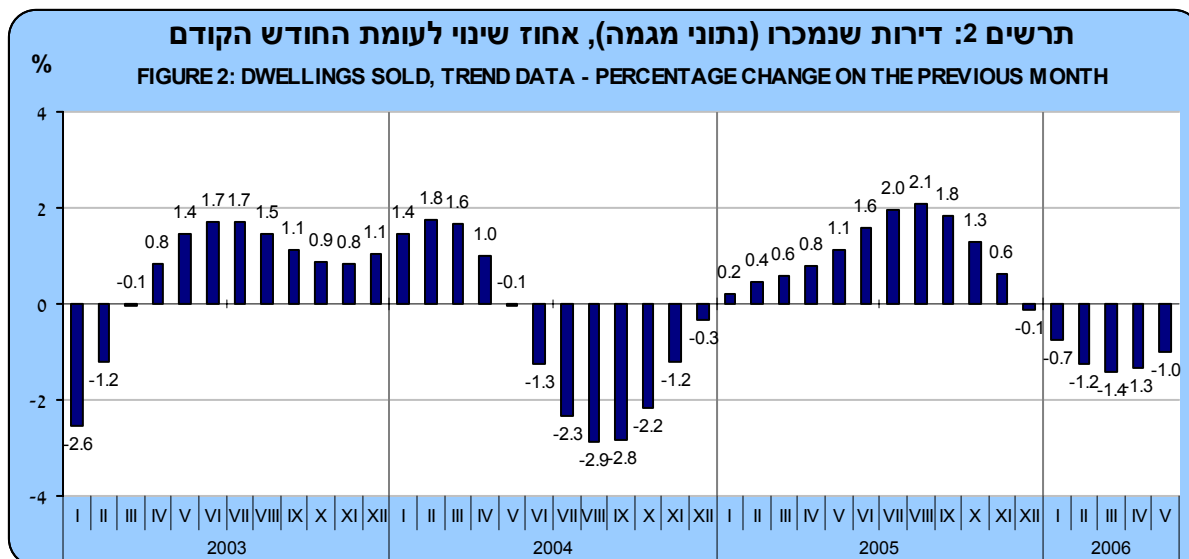


על פי נתונים מנוכחי עונתיות, מספר הדירות החדשות שנמכרו בבנייה ביוזמה הפרטית בממוצע בכל חודש בפברואר-מאי 2006 ירד בכ-5.9% בהשוואה למספר הדירות שנמכרו בממוצע לחודש אוקטובר 2005-ינואר 2006.

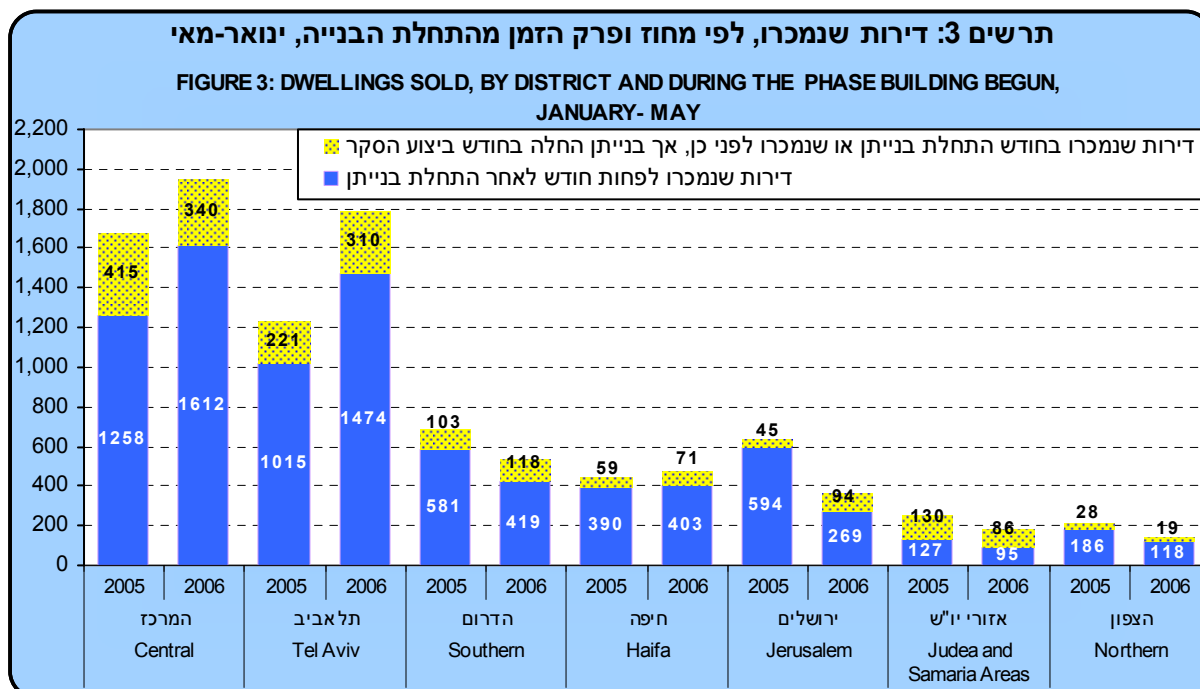
כתבה דינה כהן

הודעה זו מתפרסמת גם באתר הלמ"ס באינטרנט, בכתובת:
www1.cbs.gov.il/reader/newhodaot/hodaa_template.html?hodaa=200604160
 לקבלת הסברים ניתן לפנות אל יחידת המידע בטל' 02-6592666, 050-6235124

גם נתוני המגמה מצביעים על ירידה במכירת הדירות החדשות וקצב הגידול של מכירת הדירות הגיע בפברואר-מאי 2006 ל-14.0%, בחישוב שנתי, (ממוצע של -1.2% לחודש). זאת, לעומת קצב גידול של 3.7%, לערך, בחישוב שנתי (גידול ממוצע של 0.3% לחודש), שנרשם בחודשים אוקטובר 2005-ינואר 2006.



כמחצית מהדירות שנמכרו במאי 2006, נמכרו תוך כ-7 חודשים מתחילת בנייתן, בעוד שמשך הזמן הממוצע למכירת דירה מתחילת בנייתה הסתכם ב-11 חודשים לערך.

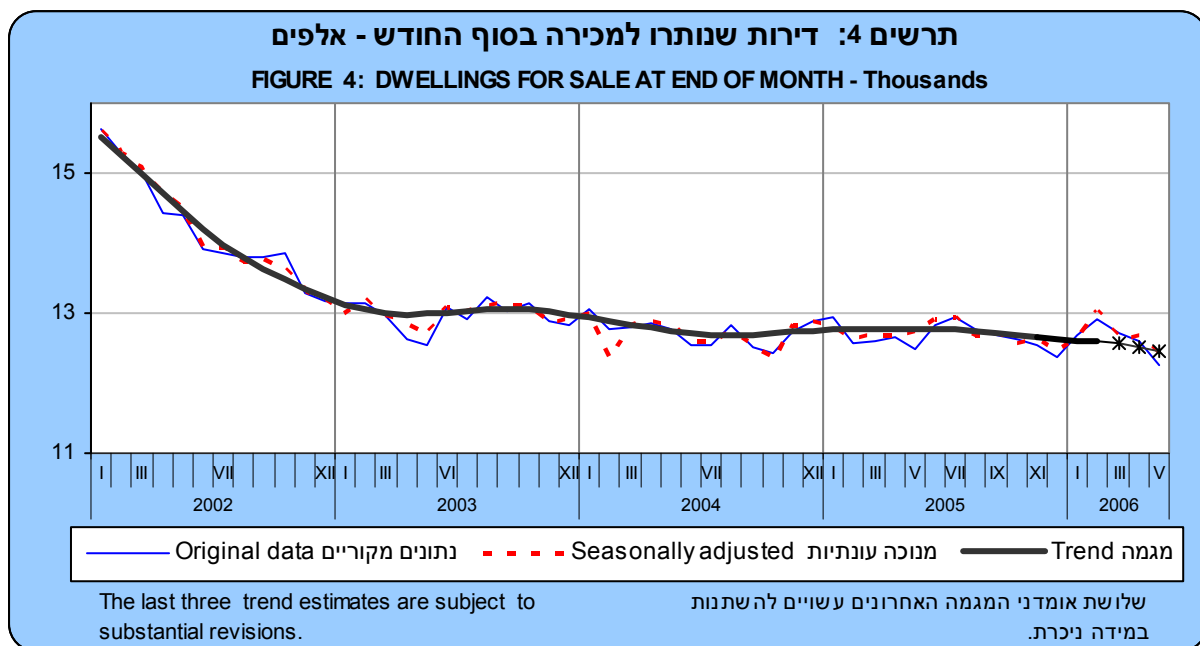


36% ו-33% מסך כל הדירות שנמכרו בינואר-מאי 2006, נמכרו בכל אחד מהמחוזות המרכזי ותל אביב, בהתאמה, בעוד שבמחוז הצפון נמכר המספר הקטן ביותר של הדירות מבין המחוזות – כ-2.5% בלבד. עלייה במכירת הדירות נרשמה בינואר-מאי 2006, לעומת התקופה המקבילה ב-2005, בכל אחד מהמחוזות: תל אביב (44.8%), המרכז (16.6%) וחיפה (5.1%). לעומת זאת, נרשמה ירידה בכל אחד מהמחוזות ירושלים (-42.7%), הצפון (-35.8%), הדרום (-21.4%) ואזורי יהודה ושומרון (-28.6%), בהם נמכרו 180 דירות בינואר-מאי 2006, בהשוואה ל-260 דירות בתקופה המקבילה אשתקד).

Table A: Dwellings sold, by district		לוח א: דירות שנמכרו, לפי מחוז	
I-V / 2006			
District	% שינוי לעומת I-V / 2005 % Change on I-V / 2005	אחוזים Percentages	מחוז
Total	5.5	100.0	סך הכל
Central	16.6	35.9	המרכז
Tel Aviv	44.8	32.9	תל אביב
Southern	-21.4	9.9	הדרום
Haifa	5.1	8.7	חיפה
Jerusalem	-42.7	6.7	ירושלים
Judea & Samaria Areas	-28.6	3.4	אזורי יהודה ושומרון
Northern	-35.8	2.5	הצפון

דירות שנתרו למכירה

על פי נתוני המגמה, נמשכת הירידה במלאי הדירות שנתרו למכירה, ובחודשים פברואר-מאי 2006 הקצב הגיע ל--3.9% בחישוב שנתי, לעומת קצב של כ-2.3% בחודשים אוקטובר 2005-ינואר 2006.



מתוך סך כל הדירות שנותרו למכירה בסוף מאי 2006, כ-11,180 דירות נמצאו בשלבים שונים של הבנייה, ו-1,070 היו דירות שבנייתן נסתיימה בתקופה פברואר 2005 – מאי 2006. כמחצית מהדירות שנותרו למכירה בסוף מאי 2006, מוצעות למכירה מזה כ-11 חודשים (מתחילת בנייתן). מאז תחילת בנייתן של הדירות אשר נותרו למכירה עברו כ-15 חודשים בממוצע, בסוף מאי 2006. מכלל הדירות שנותרו למכירה בסוף מאי 2006, 31% ו-30% לערך מוצעות בכל אחד מהמחוזות המרכז ותל אביב, בהתאמה.

Table B: Dwellings for sale at end of May 2006, by district		לוח ב: דירות למכירה בסוף מאי 2006, לפי מחוז	
District	% שינוי לעומת V / 2005 % Change on V / 2005	אחוזים Percentages	מחוז
Total	-2.0	100.0	סך הכל
Central	-8.2	30.7	המרכז
Tel Aviv	2.2	30.2	תל אביב
Southern	17.1	15.8	הדרום
Haifa	-24.0	8.6	חיפה
Jerusalem	16.5	8.1	ירושלים
Northern	8.7	4.5	הצפון
Judea & Samaria Areas	-32.1	2.1	אזורי יהודה ושומרון

מספר חודשי היצע

מספר חודשי היצע מוגדר כיחס בין סך כל הדירות למכירה בסוף החודש, לבין סך כל הדירות שנמכרו באותו חודש. על פי היקף מכירת הדירות במאי 2006, מספר חודשי היצע בחודש זה היה כשנה, על פי נתוני המגמה. על פי קצב המכירות במאי 2006, יספיק מלאי הדירות שנותרו למכירה בכל אחד מהמחוזות הדרום וירושלים ל-20 חודשים לערך ובמחוז הצפון ל-14 חודשים, לערך. ואילו במחוזות חיפה, תל אביב והמרכז יספיק מלאי הדירות ל-11, ל-10 ול-9 חודשים, לערך, בהתאמה, בלבד.

* ההודעה על "מכירת הדירות החדשות בבנייה ביוזמה הפרטית בחודש יוני 2006" תפורסם ב-31 באוגוסט 2006.

הסברים

סקר מכירת דירות חדשות בבנייה ביוזמה פרטית נערך על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בהזמנתו ובמימונו של משרד הבינוי והשיכון. הנתונים נאספים מידי חודש מהקבלנים וממשרדי המכירות של דירות באמצעות הטלפון בכל היישובים בהם נבנות דירות ביוזמה פרטית למטרת מכירה לציבור הרחב. בסקר לא כלולות הדירות הנבנות בבנייה להשכרה, או בבנייה עצמית¹. פרטים נוספים על שיטת הסקר ניתן למצוא בפרסומים המופיעים להלן.

ב-2004 בוצע שינוי בשיטת האמידה של נתוני הסקר. עיקר השיפור מתבטא בשיטת זקיפת הנתונים במודל הסטטיסטי, המשמש לאמידת מספר הדירות המכורות. הנתונים ל-2003 עובדו לפי שיטת האמידה המעודכנת, כדי לאפשר השוואתם לנתוני 2004.

הנתונים המקוריים של החודשים האחרונים הם ארעיים, ועשויים להתעדכן עם קבלת דיווחים בפיגור.

נתונים **מנוכי עונתיות** מחושבים באמצעות השיטה לניכוי עונתיות, X-12-ARIMA, אשר פותחה בלשכה המפקדית לסטטיסטיקה של ארצות הברית (US Census Bureau) ובעזרת שיטה שפותחה בלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (למ"ס), המאפשרת אמידה בו זמנית של השפעת תאריכי החגים ומספר ימי הפעילות הנהוגים בישראל.

נתונים מנוכי עונתיות מתקבלים לאחר ניכוי השפעת העונתיות והשפעת חגים וימי פעילות מהנתונים המקוריים. **נתוני מגמה** נאמדים לאחר הסרת ההשפעה של אי-הסדירות (רעשים) מהנתונים מנוכי העונתיות.

נתונים מנוכי עונתיות ונתוני **מגמה עשויים להשתנות** מאחר שהם מחושבים מחדש עם קבלת נתון מקורי נוסף מדי חודש או רבע שנה (Concurrent Seasonal Adjustment).

הסבר מפורט על תהליך של ניכוי העונתיות ואמידת המגמה מתפרסם ב"הגורמים העונתיים וגורמי ההתאמה מראש לשנת 2006, **מגמות ל-2002-2006**" (באתר הלמ"ס באינטרנט בלבד: הגדרות, סיווגים ושיטות, שיטות סטטיסטיות, סדרות עתיות), בכתובת:

<http://www.cbs.gov.il/publications/series/seasonal06/presentationh.pdf>

כדי להביא למכנה משותף את הסדרות החודשיות, הרבעוניות והשנתיות (ואת התקופות השונות) המתפרסמות בלמ"ס לגבי ענף הבנייה, יש צורך להציג את הנתונים ואת השינויים בממד בר השוואה. לכן, מוצגים הנתונים מנוכי העונתיות ונתוני המגמה **ברמה שנתית**, והשינויים **בחישוב שנתי**. יצוין, כי הצגה זו של הנתונים נועדה לסייע למשתמש, אך לא נועדה לחזות את ההתפתחות הצפויה – לא בחודש הקרוב ואף לא בשנה הקרובה.

פרסומים נבחרים של הלמ"ס בנושא בינוי – **ניתן לראות באתר הלמ"ס באינטרנט, בכתובת:**

http://www1.cbs.gov.il/reader/?MIval=cw_usr_view_SHTML&ID=335

סימנים מיוחדים

.. נתונים בלתי ידועים

¹ בבנייה עצמית הוחל בחודשים ינואר - מאי 2006, בבנייתן של 4,880 דירות, עלייה של כ-1%, לעומת התקופה המקבילה ב-2005.

לוח 1. דירות חדשות שנמכרו, דירות חדשות למכירה, ומספר חודשי היצע

TABLE 1. NEW DWELLINGS SOLD, NEW DWELLINGS FOR SALE, AND NUMBER OF MONTHS OF SUPPLY

חודשי היצע על פי שיעורי מכירות, לפי המגמה	דירות למכירה בסוף התקופה				דירות שנמכרו במשך התקופה				מקורי Original
	Dwellings for sale at end of period		Dwellings sold during the period		מנוחה עונתיות ¹ Seasonally adjusted ¹		מקורי Original		
	% שינוי של המגמה ¹ % Change in trend ¹	מגמה ^{5,1} Trend ^{1,5}	מנוחה עונתיות ¹ Seasonally adjusted ¹	מקורי Original	% שינוי של המגמה ¹ % Change in trend ¹	מגמה ^{5,1} Trend ^{1,5}			
חישוב שנתי ² Annual rate ³		חישוב שנתי ² Annual rate ³		רמה שנתית Annualized level					
(9)=(7):(3):12]	(8)	(7)	(6)	(5)	(4)	(3)	(2)	(1)	
				19,305				13,999	2000
				15,711				14,535	2001
				13,070				14,599	2002
				11,767				11,390	2003
				12,829				11,846	42003
				12,882				12,344	2004
				12,373				12,487	2005
13.9	-15.3	13,119	12,992	13,150	-14.5	11,290	10,748	1,008	I 2003
14.0	-6.7	13,043	13,187	13,134	-13.8	11,151	11,878	1,053	II
14.0	-4.1	12,998	12,973	12,982	-0.7	11,144	11,745	969	III
13.9	-1.6	12,980	12,852	12,621	10.5	11,237	10,756	900	IV
13.7	0.6	12,987	12,677	12,551	18.7	11,400	11,373	899	V
13.5	2.0	13,008	13,081	13,088	22.8	11,596	10,935	943	VI
13.3	2.3	13,033	13,023	12,928	22.8	11,796	12,296	1,060	VII
13.1	1.7	13,051	13,105	13,224	19.2	11,970	12,137	1,055	VIII
12.9	0.4	13,056	13,133	13,022	14.5	12,107	12,139	908	IX
12.8	-1.1	13,044	13,086	13,157	11.0	12,212	11,727	873	X
12.7	-2.5	13,017	12,895	12,892	10.5	12,315	12,788	1,131	XI
12.5	-3.5	12,978	12,922	12,829	13.4	12,444	12,757	1,047	XII
12.3	-4.2	12,932	13,010	13,071	18.8	12,624	12,468	1,094	I 2004
12.0	-4.4	12,884	12,353	12,771	23.2	12,846	11,112	1,054	II
11.8	-4.4	12,836	12,822	12,811	21.6	13,057	13,045	1,040	III
11.6	-4.3	12,789	12,890	12,871	12.5	13,186	14,074	1,195	IV
11.6	-3.8	12,747	12,838	12,761	-0.7	13,178	14,926	1,238	V
11.7	-3.0	12,715	12,603	12,537	-14.1	13,012	13,315	1,218	VI
12.0	-1.9	12,695	12,605	12,544	-24.6	12,709	11,775	953	VII
12.3	-0.5	12,690	12,741	12,819	-29.7	12,342	12,226	1,073	VIII
12.7	0.8	12,698	12,550	12,521	-29.0	11,994	10,751	674	IX
13.0	1.7	12,716	12,337	12,421	-23.2	11,733	12,080	864	X
13.2	1.9	12,736	12,831	12,749	-13.5	11,592	11,325	993	XI
13.2	1.5	12,752	12,894	12,882	-3.9	11,553	12,053	948	XII
13.2	0.9	12,762	12,795	12,932	2.6	11,577	11,722	1,037	I 2005
13.2	0.5	12,767	12,651	12,564	5.4	11,628	11,617	1,042	II
13.1	0.3	12,771	12,690	12,610	7.3	11,696	11,906	1,108	III
13.0	0.4	12,774	12,673	12,647	9.8	11,788	11,152	839	IV
12.9	0.3	12,778	12,730	12,490	14.3	11,920	11,772	1,118	V
12.7	-0.2	12,776	12,918	12,840	20.6	12,107	12,425	1,066	VI
12.4	-1.1	12,764	12,949	12,934	26.4	12,346	12,650	1,102	VII
12.1	-2.2	12,740	12,685	12,779	27.9	12,601	12,589	1,113	VIII
11.9	-3.0	12,707	12,714	12,685	24.1	12,830	12,147	938	IX
11.7	-3.1	12,673	12,575	12,616	16.8	12,997	13,094	823	X
11.6	-2.6	12,645	12,616	12,550	7.7	13,078	14,340	1,359	XI
11.6	-1.9	12,625	12,467	12,373	-1.3	13,063	12,424	942	XII
11.7	-1.5	12,609	12,615	12,696	-8.6	12,966	12,937	1,183	I *2006
11.8	-1.8	12,591	13,029	12,927	-13.9	12,805	13,099	1,174	II
11.9	-2.9	12,559	12,642	12,713	-15.7	12,624	14,739	1,213	III
12.1	-4.6	12,510	12,694	12,591	-14.9	12,456	9,644	776	IV
12.1	-6.2	12,444	12,384	12,245	-11.3	12,331	12,174	1,083	V

1 These figures are subject to revision when the seasonal adjustment program is reapplied to data including an additional observation.

2 Percentage change at annual rate is computed by:

$$[(\text{dwellings of month } t / \text{dwellings of month } t-1)^{12} - 1] * 100$$

3 Number of months up to the selling out of the stock, according to the sales rate in the respective month.

4 Based on a new estimation method.

5 The last three trend estimates are subject to substantial revisions.

* Provisional data

R Revised data

1 נתונים אלה עשויים להשתנות עם הרצה נוספת של תוכניות לניכוי עונתיות לאחר קבלת נתון נוסף.

2 אחוז שינוי בחישוב שנתי מתקבל על ידי:

$$[(\text{דירות של חודש } t / \text{דירות של חודש } t-1)^{12} - 1] * 100$$

3 מספר החודשים עד גמר מלאי הדירות, לפי היקף המכירות באותו חודש.

4 על בסיס שיטת אמידה חדשה.

5 שלושת אומדני המגמה האחרונים עשויים להשתנות במידה ניכרת.

* נתונים ארעיים

R נתונים מתוקנים

לוח 2. דירות חדשות שנמכרו, דירות חדשות למכירה, ומספר החודשים בשוק הדירות
TABLE 2. NEW DWELLINGS SOLD, NEW DWELLINGS FOR SALE AND NUMBER OF MONTHS ON DWELLING MARKET

Dwellings for sale at end of period		דירות למכירה בסוף התקופה		Dwellings sold during the period		דירות שנמכרו במשך התקופה		
מספר החודשים בשוק הדירות ² Number of months on dwelling market ²		מזה: דירות בבנייה Thereof: Dwellings under construction	סך הכל ¹ Total ¹	מספר החודשים בשוק הדירות ² Number of months on dwelling market ²		מזה: דירות בבנייה Thereof: Dwellings under construction	סך הכל ¹ Total ¹	
חציון Median	ממוצע Average			חציון Median	ממוצע Average			
10.5	14.6	16,350	19,305	7.8	11.9	11,230	13,999	2000
13.0	16.9	13,778	15,711	9.3	12.3	11,911	14,535	2001
12.1	17.6	11,486	13,070	7.5	11.4	12,739	14,599	2002
11.6	17.6	10,608	11,767	8.4	12.3	9,724	11,390	2003
10.6	16.9	11,600	12,829	7.4	11.7	10,168	11,846	³ 2003
10.5	17.0	11,105	12,882	6.2	10.4	11,038	12,344	2004
9.7	14.4	11,249	12,373	7.2	12.3	10,744	12,487	2005
12.8	17.8	11,604	13,150	7.1	10.8	860	1,008	I 2003
13.5	17.9	11,647	13,134	7.3	10.1	934	1,053	II
13.7	18.2	11,325	12,982	7.0	10.2	859	969	III
13.6	18.2	11,066	12,621	10.1	17.1	745	900	IV
12.9	18.2	10,913	12,551	14.1	14.5	705	899	V
12.1	17.3	11,594	13,088	8.3	10.7	812	943	VI
12.5	17.1	11,635	12,928	6.2	10.6	917	1,060	VII
11.6	16.8	11,947	13,224	5.2	9.2	947	1,055	VIII
11.6	17.2	11,677	13,022	6.2	10.4	815	908	IX
10.8	17.0	11,763	13,157	6.5	11.9	755	873	X
10.7	17.0	11,621	12,892	7.0	14.0	937	1,131	XI
10.6	16.9	11,600	12,829	6.5	12.1	882	1,047	XII
10.5	16.7	11,678	13,071	5.1	9.9	1,016	1,094	I 2004
10.5	17.0	11,449	12,771	8.3	12.4	928	1,054	II
9.9	17.0	11,414	12,811	7.3	10.9	947	1,040	III
10.5	16.7	11,440	12,871	5.7	10.7	1,074	1,195	IV
10.6	16.8	11,306	12,761	6.3	10.6	1,075	1,238	V
10.6	17.0	11,137	12,537	4.0	8.7	1,113	1,218	VI
10.6	16.9	11,228	12,544	7.1	10.5	867	953	VII
10.5	16.5	11,508	12,819	5.4	9.3	962	1,073	VIII
10.8	17.0	11,183	12,521	7.0	10.9	604	674	IX
10.8	17.3	11,052	12,421	7.5	11.4	757	864	X
10.8	17.1	11,251	12,749	5.1	9.2	906	993	XI
10.5	17.0	11,105	12,882	8.4	11.4	789	948	XII
10.7	16.9	11,051	12,932	9.4	14.5	887	1,037	I 2005
10.8	16.5	10,997	12,564	10.2	13.5	790	1,042	II
10.1	16.3	11,100	12,610	6.4	11.2	953	1,108	III
9.9	15.8	11,134	12,647	5.1	8.9	750	839	IV
10.0	15.9	10,967	12,490	7.1	11.3	978	1,118	V
10.3	15.4	11,358	12,840	5.1	11.0	954	1,066	VI
9.8	15.3	11,444	12,934	5.4	10.2	983	1,102	VII
9.6	14.9	11,421	12,779	8.0	12.2	950	1,113	VIII
9.8	14.9	11,411	12,685	5.1	13.8	821	938	IX
10.5	14.9	11,335	12,616	9.3	15.0	706	823	X
9.7	14.2	11,431	12,550	8.1	14.2	1,156	1,359	XI
9.7	14.4	11,249	12,373	8.0	11.6	816	942	XII
9.5	14.1	11,545	12,696	6.7	10.4	1,053	1,183	I *2006
8.9	13.8	11,816	12,927	5.4	9.9	1,059	1,174	II
9.6	14.1	11,580	12,713	6.0	9.4	1,098	1,213	III
9.7	14.2	11,462	12,591	9.2	11.8	687	776	IV
10.6	14.6	11,178	12,245	6.5	10.8	974	1,083	V

1 Includes dwellings under construction and dwellings whose construction was completed in the 15 months prior to the survey.

2 As of the month construction began.

3 Based on a new estimation method.

* Provisional data

R Revised data

1 כולל דירות בבנייה, ודירות שבנייתן הסתיימה במהלך 15 החודשים שקדמו למועד הסקר.

2 מחודש התחלת הבנייה.

3 על בסיס שיטת אמידה חדשה.

* נתונים ארעיים

R נתונים מתוקנים

לוח 3. דירות חדשות שנמכרו ודירות חדשות למכירה, לפי מחוז

TABLE 3. NEW DWELLINGS SOLD AND NEW DWELLINGS FOR SALE, BY DISTRICT

אזורי יהודה ושומרון וחבל עזה ¹ Judea & Samaria Areas & Gaza Strip ¹	הדרום	תל אביב	המרכז	חיפה	הצפון	ירושלים	סך הכל	
Southern	Tel Aviv	Central	Haifa	Northern	Jerusalem	Total		
Dwellings sold during the period							דירות שנמכרו בתקופה	
396	2,012	2,388	4,512	1,067	605	866	11,846	2003
567	1,475	3,239	4,482	1,190	489	902	12,344	2004
439	1,416	3,162	4,477	1,287	480	1,226	12,487	2005
18	166	243	449	74	63	81	1,094	I 2004
22	148	311	386	96	35	56	1,054	II
11	112	299	358	93	43	124	1,040	III
6	138	318	501	88	64	80	1,195	IV
37	132	390	419	150	52	58	1,238	V
² 203	121	259	378	136	52	69	1,218	VI
32	126	234	377	90	47	47	953	VII
60	97	328	361	84	41	102	1,073	VIII
47	63	196	226	59	19	64	674	IX
49	124	205	306	84	23	73	864	X
51	90	253	415	81	27	76	993	XI
31	158	203	306	155	23	72	948	XII
22	149	207	315	150	34	160	1,037	I 2005
17	114	246	281	96	48	240	1,042	II
28	182	259	414	64	53	108	1,108	III
29	94	260	290	53	36	77	839	IV
² 159	144	261	372	88	44	50	1,118	V
58	144	188	441	125	35	75	1,066	VI
45	101	250	435	117	48	106	1,102	VII
19	72	278	461	155	56	72	1,113	VIII
21	104	265	318	97	38	95	938	IX
10	91	209	303	138	20	52	823	X
20	109	506	455	105	40	124	1,359	XI
11	112	233	392	99	28	67	942	XII
25	133	367	448	105	24	81	1,183	I *2006
14	133	439	366	117	21	84	1,174	II
90	93	425	399	72	35	99	1,213	III
40	83	180	320	84	18	51	776	IV
13	95	374	416	96	40	49	1,083	V
Dwellings for sale at end of period							דירות למכירה בסוף תקופה	
218	2,046	3,469	3,512	1,653	702	1,229	12,829	2003
276	1,823	3,653	3,918	1,412	699	1,101	12,882	2004
274	1,673	4,012	3,971	1,270	567	606	12,373	2005
270	2,076	3,532	3,599	1,666	749	1,179	13,071	I 2004
250	2,001	3,592	3,484	1,601	716	1,127	12,771	II
224	1,891	3,787	3,583	1,535	680	1,111	12,811	III
219	1,776	3,880	3,653	1,507	708	1,128	12,871	IV
306	1,865	3,721	3,504	1,487	754	1,124	12,761	V
395	1,854	3,596	3,416	1,444	716	1,116	12,537	VI
386	1,815	3,545	3,458	1,412	736	1,192	12,544	VII
432	1,795	3,739	3,595	1,413	737	1,108	12,819	VIII
392	1,782	3,600	3,622	1,345	721	1,059	12,521	IX
350	1,813	3,526	3,686	1,320	709	1,017	12,421	X
298	1,924	3,454	3,883	1,396	720	1,074	12,749	XI
276	1,823	3,653	3,918	1,412	699	1,101	12,882	XII
278	1,806	3,834	4,005	1,338	679	992	12,932	I 2005
261	1,821	3,928	3,862	1,357	523	812	12,564	II
233	1,716	3,986	3,890	1,318	499	968	12,610	III
238	1,760	3,780	4,094	1,431	468	876	12,647	IV
383	1,653	3,611	4,100	1,390	503	850	12,490	V
327	1,722	3,657	4,368	1,463	491	812	12,840	VI
283	1,660	3,840	4,376	1,464	527	784	12,934	VII
265	1,614	3,863	4,196	1,461	558	822	12,779	VIII
316	1,710	3,843	4,124	1,368	578	746	12,685	IX
307	1,658	3,934	4,036	1,392	573	716	12,616	X
286	1,702	4,038	4,019	1,303	569	633	12,550	XI
274	1,673	4,012	3,971	1,270	567	606	12,373	XII
254	1,829	3,906	3,924	1,272	559	952	12,696	I *2006
240	1,892	4,045	4,058	1,170	563	959	12,927	II
244	1,816	3,838	4,179	1,142	555	939	12,713	III
272	1,885	3,801	3,988	1,084	564	997	12,591	IV
260	1,935	3,692	3,765	1,056	547	990	12,245	V

1 Jewish localities & As of August 2005 excl. Gaza Strip.

2 Incl. dwellings whose building has begun in one of the localities of Samaria Area after the dwellings have been sold.

* Provisional data

1 יישובים יהודיים ומאוגוסט 2005 אינו כולל את חבל עזה.
2 כולל דירות שהוחל בבנייתן באחד מיישובי אזור השומרון, בו המכירות מתבצעות לפני התחלת הבנייה.

* נתונים ארעיים