

# הודעה לעיתונות

פקס' 02-6521340 http://www.cbs.gov.il info@cbs.gov.il

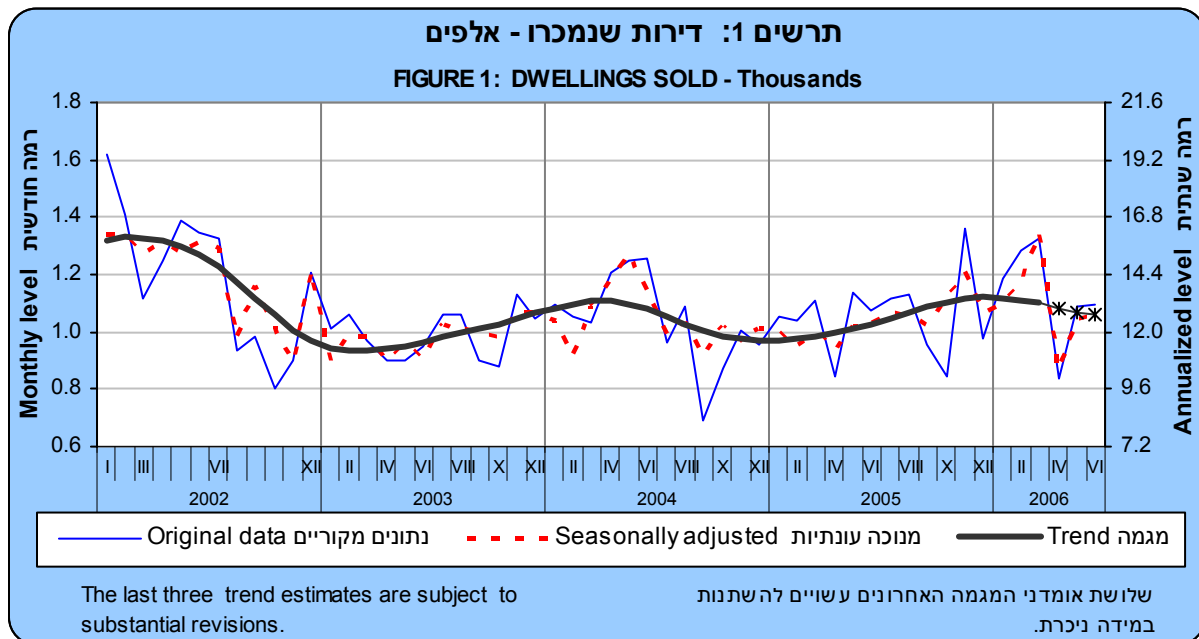
ירושלים, ז' באלול תשס"ו  
31 באוגוסט 2006  
188/2006

## דירות חדשות שנמכרו בבנייה ביוזמה הפרטית ביוני 2006 New Dwellings Sold in the Private Construction, June 2006

- ביוני 2006 נמכרו 1,100 דירות חדשות, מתוכן 980 דירות בשלבי בנייה שונים
- בינואר-יוני 2006 לא חל שינוי במספר הדירות החדשות שנמכרו, על פי נתונים מנוכי עונתיות, בהשוואה ליולי-דצמבר 2005

### דירות שנמכרו

ביוני 2006 נמכרו 1,100 דירות חדשות (13,180 דירות ברמה שנתית) בבנייה ביוזמה פרטית, מתוכן 980 דירות (11,740 דירות ברמה שנתית) נמצאו בשלבים שונים של התקדמות הבנייה, ו-120 היו דירות (1,440 דירות ברמה שנתית) שבנייתן נסתיימה באפריל 2005-יוני 2006.

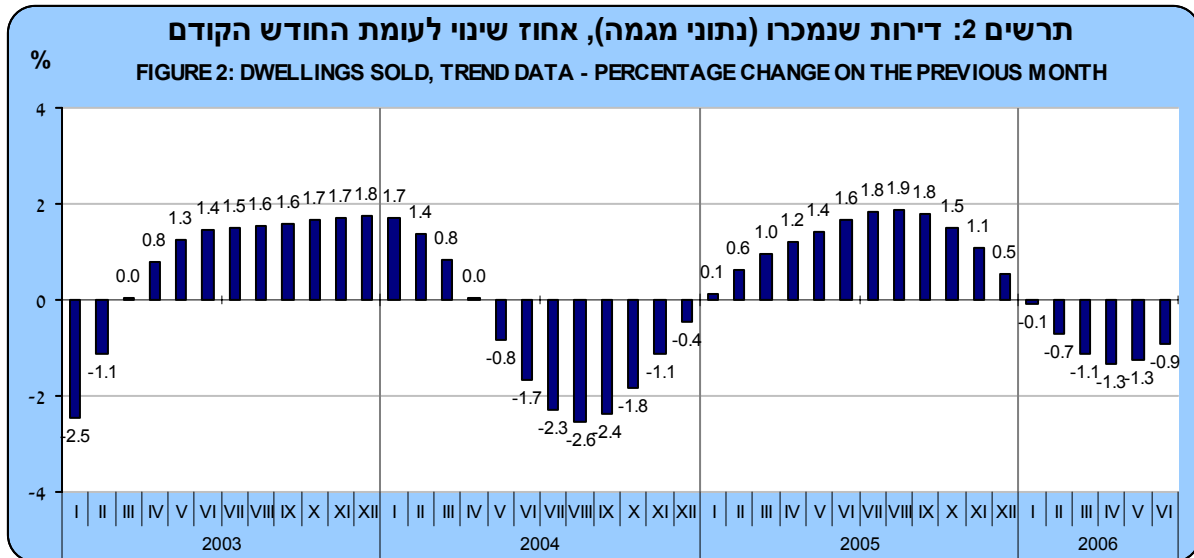


על פי נתונים מנוכי עונתיות, לא חל שינוי במספר הדירות החדשות שנמכרו בבנייה ביוזמה הפרטית בממוצע בכל חודש בינואר-יוני 2006 בהשוואה למספר הדירות שנמכרו בממוצע לחודש ביולי-דצמבר 2005.

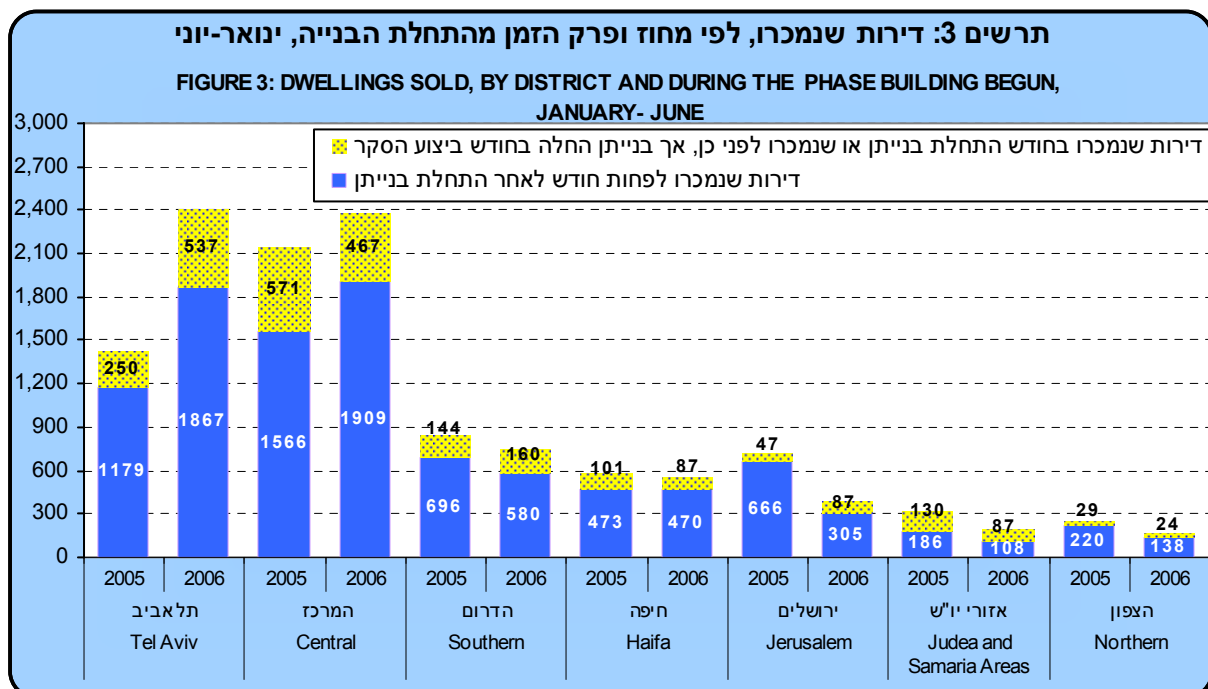
### כתבה דינה כהן

הודעה זו מתפרסמת גם באתר הלמ"ס באינטרנט, בכתובת:  
לקבלת הסברים ניתן לפנות אל יחידת המידע בטל' 02-6592666, 050-6235124

לעומת זאת, נתוני המגמה מצביעים על ירידה במכירת הדירות החדשות וקצב הגידול של מכירת הדירות הגיע **בינואר-יוני 2006** ל-10.2%, **בחישוב שנתי**, (ממוצע של -0.9% לחודש). זאת, לעומת קצב גידול של 18.8%, לערך, **בחישוב שנתי** (גידול ממוצע של 1.4% לחודש), שנרשם בחודשים יולי-דצמבר 2005.



כמחצית מהדירות שנמכרו ביוני 2006, נמכרו תוך כ-6 חודשים מתחילת בנייתן, בעוד שמשך הזמן הממוצע למכירת דירה מתחילת בנייתה הסתכם ב-10 חודשים לערך.

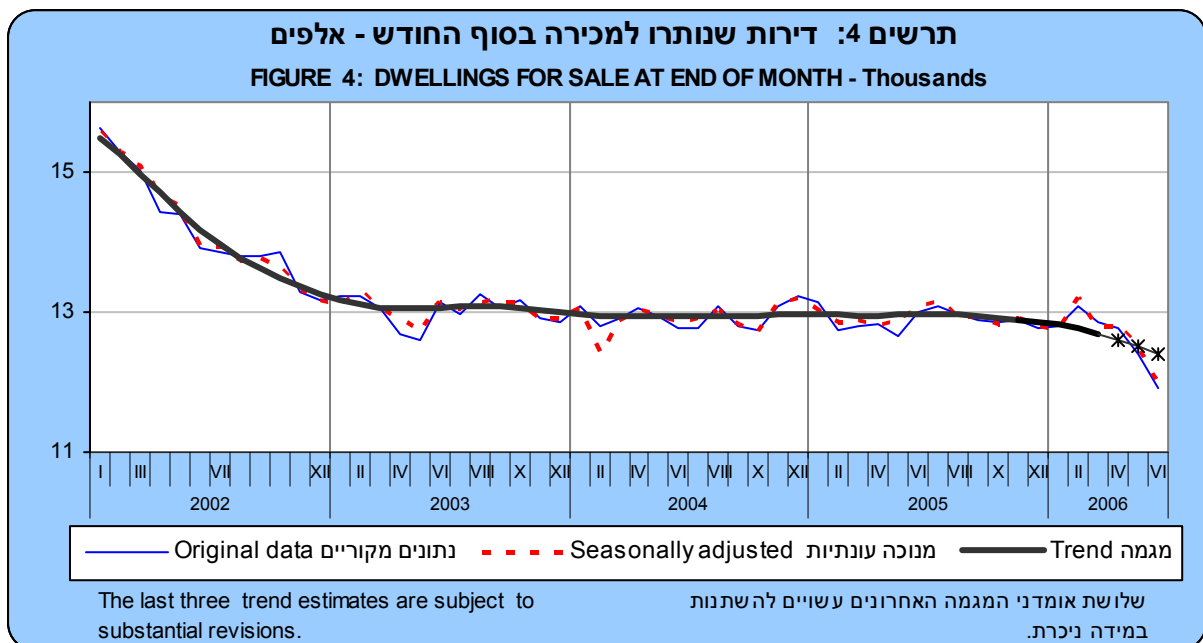


35% מסך כל הדירות שנמכרו בינואר-יוני 2006, נמכרו בכל אחד מהמחוזות תל אביב והמרכז, בעוד שבמחוז הצפון נמכר המספר הקטן ביותר של הדירות מבין המחוזות – כ-2.4% בלבד. עלייה במכירת הדירות נרשמה בינואר-יוני 2006, לעומת התקופה המקבילה ב-2005, בכל אחד מהמחוזות תל אביב (68.3%) והמרכז (11.2%). לעומת זאת, נרשמה ירידה בכל אחד מהמחוזות ירושלים (-45.0%), הצפון (-35.2%), הדרום (-11.8%) וחיפה (-3.5%).

Table A: Dwellings sold, by district		לוח א: דירות שנמכרו, לפי מחוז	
I-VI / 2006			
District	% שינוי לעומת I-VI / 2005 % Change on I-VI / 2005	אחוזים Percentages	מחוז
<b>Total</b>	<b>9.1</b>	<b>100.0</b>	<b>סך הכל</b>
Tel Aviv	68.3	35.2	תל אביב
Central	11.2	34.8	המרכז
Southern	-11.8	10.9	הדרום
Haifa	-3.5	8.1	חיפה
Jerusalem	-45.0	5.7	ירושלים
Judea & Samaria Areas	-37.7	2.9	אזורי יהודה ושומרון
Northern	-35.2	2.4	הצפון

### דירות שנתו למכירה

על פי נתוני המגמה, נמשכת הירידה במלאי הדירות שנתו למכירה, ובחודשים ינואר-יוני 2006 הקצב הגיע ל-7.1% בחישוב שנתי, לעומת קצב של כ-1.6% בחודשים יולי-דצמבר 2005.



מתוך סך כל הדירות שנותרו למכירה בסוף יוני 2006, כ-10,790 דירות נמצאו בשלבים שונים של הבנייה, ו-1,120 היו דירות שבנייתן נסתיימה בתקופה אפריל 2005 – יוני 2006. כמחצית מהדירות שנותרו למכירה בסוף יוני 2006, מוצעות למכירה מזה כ-11 חודשים (מתחילת בנייתן). מאז תחילת בנייתן של הדירות אשר נותרו למכירה עברו כ-15 חודשים בממוצע, בסוף יוני 2006. מכלל הדירות שנותרו למכירה בסוף יוני 2006, 32% ו-29% לערך מוצעות בכל אחד מהמחוזות המרכז ותל אביב, בהתאמה.

Table B: Dwellings for sale at end of June 2006, by district		לוח ב: דירות למכירה בסוף יוני 2006, לפי מחוז	
District	% שינוי לעומת VI / 2005 % Change on VI / 2005	אחוזים Percentages	מחוז
<b>Total</b>	-8.3	<b>100.0</b>	<b>סך הכל</b>
Central	-14.1	31.6	המרכז
Tel Aviv	-4.8	29.3	תל אביב
Southern	5.0	16.2	הדרום
Haifa	-29.7	8.7	חיפה
Jerusalem	11.6	7.6	ירושלים
Northern	9.4	4.5	הצפון
Judea & Samaria Areas	-23.2	2.1	אזורי יהודה ושומרון

#### מספר חודשי היצע

מספר חודשי היצע מוגדר כיחס בין סך כל הדירות למכירה בסוף החודש, לבין סך כל הדירות שנמכרו באותו חודש. על פי היקף מכירת הדירות ביוני 2006, מספר חודשי ההיצע בחודש זה היה כשנה, על פי נתוני המגמה. על פי קצב המכירות ביוני 2006, יספיק מלאי הדירות שנותרו למכירה במחוזות הצפון וירושלים ל-22 ול-18 חודשים לערך, בהתאמה, ובמחוזות הדרום וחיפה ל-14 ול-12 חודשים, לערך, בהתאמה. ואילו בכל אחד מהמחוזות המרכז ותל אביב יספיק מלאי הדירות ל-9 חודשים, לערך, בלבד.

\* ההודעה על "מכירת הדירות החדשות בבנייה ביוזמה הפרטית בחודש יולי 2006" תפורסם ב-28 בספטמבר 2006.

## הסברים

סקר מכירת דירות חדשות בבנייה ביוזמה פרטית נערך על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בהזמנתו ובמימונו של משרד הבינוי והשיכון. הנתונים נאספים מידי חודש מהקבלנים וממשרדי המכירות של דירות באמצעות הטלפון בכל היישובים בהם נבנות דירות ביוזמה פרטית למטרת מכירה לציבור הרחב. בסקר לא כלולות הדירות הנבנות בבנייה להשכרה, או בבנייה עצמית<sup>1</sup>. פרטים נוספים על שיטת הסקר ניתן למצוא בפרסומים המופיעים להלן.

ב-2004 בוצע שינוי בשיטת האמידה של נתוני הסקר. עיקר השיפור מתבטא בשיטת זקיפת הנתונים במודל הסטטיסטי, המשמש לאמידת מספר הדירות המכורות. הנתונים ל-2003 עובדו לפי שיטת האמידה המעודכנת, כדי לאפשר השוואתם לנתוני 2004.

**הנתונים המקוריים** של החודשים האחרונים הם ארעיים, ועשויים להתעדכן עם קבלת דיווחים בפיגור.

נתונים **מנוכי עונתיות** מחושבים באמצעות השיטה לניכוי עונתיות, X-12-ARIMA, אשר פותחה בלשכה המפקדית לסטטיסטיקה של ארצות הברית (US Census Bureau) ובעזרת שיטה שפותחה בלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (למ"ס), המאפשרת אמידה בו זמנית של השפעת תאריכי החגים ומספר ימי הפעילות הנהוגים בישראל.

נתונים מנוכי עונתיות מתקבלים לאחר ניכוי השפעת העונתיות והשפעת חגים וימי פעילות מהנתונים המקוריים. **נתוני מגמה** נאמדים לאחר הסרת ההשפעה של אי-הסדירות (רעשים) מהנתונים מנוכי העונתיות.

נתונים מנוכי עונתיות ונתוני **מגמה עשויים להשתנות** מאחר שהם מחושבים מחדש עם קבלת נתון מקורי נוסף מדי חודש או רבע שנה (Concurrent Seasonal Adjustment).

הסבר מפורט על תהליך של ניכוי העונתיות ואמידת המגמה מתפרסם ב"הגורמים העונתיים וגורמי ההתאמה מראש לשנת 2006, **מגמות ל-2002-2006**" (באתר הלמ"ס באינטרנט בלבד: הגדרות, סיווגים ושיטות, שיטות סטטיסטיות, סדרות עתיות), בכתובת:

<http://www.cbs.gov.il/publications/series/seasonal06/presentationh.pdf>

כדי להביא למכנה משותף את הסדרות החודשיות, הרבעוניות והשנתיות (ואת התקופות השונות) המתפרסמות בלמ"ס לגבי ענף הבנייה, יש צורך להציג את הנתונים ואת השינויים בממד בר השוואה. לכן, מוצגים הנתונים מנוכי העונתיות ונתוני המגמה **ברמה שנתית**, והשינויים **בחישוב שנתי**. יצוין, כי הצגה זו של הנתונים נועדה לסייע למשתמש, אך לא נועדה לחזות את ההתפתחות הצפויה – לא בחודש הקרוב ואף לא בשנה הקרובה.

פרסומים נבחרים של הלמ"ס בנושא בינוי – **ניתן לראות באתר הלמ"ס באינטרנט, בכתובת:**

[http://www1.cbs.gov.il/reader/?MIval=cw\\_usr\\_view\\_SHTML&ID=335](http://www1.cbs.gov.il/reader/?MIval=cw_usr_view_SHTML&ID=335)

## סימנים מיוחדים

.. נתונים בלתי ידועים

<sup>1</sup> בבנייה עצמית הוחל בחודשים ינואר - יוני 2006, בבנייתן של 5,800 דירות, בדומה לתקופה המקבילה ב-2005.

## לוח 1. דירות חדשות שנמכרו, דירות חדשות למכירה, ומספר חודשי היצע

TABLE 1. NEW DWELLINGS SOLD, NEW DWELLINGS FOR SALE, AND NUMBER OF MONTHS OF SUPPLY

חודשי היצע על פי שיעורי מכירות, לפי המגמה	דירות למכירה בסוף התקופה				דירות שנמכרו במשך התקופה				מקורי Original
	Dwellings for sale at end of period		Dwellings sold during the period		מנוחה עונתיות <sup>1</sup> Seasonally adjusted <sup>1</sup>		מקורי Original		
	% שינוי של המגמה <sup>1</sup> % Change in trend <sup>1</sup>	מגמה <sup>5,1</sup> Trend <sup>1,5</sup>	מנוחה עונתיות <sup>1</sup> Seasonally adjusted <sup>1</sup>	מקורי Original	% שינוי של המגמה <sup>1</sup> % Change in trend <sup>1</sup>	מגמה <sup>5,1</sup> Trend <sup>1,5</sup>			
חישוב שנתי <sup>2</sup> Annual rate <sup>3</sup>	חישוב שנתי <sup>2</sup> Annual rate <sup>3</sup>	חישוב שנתי <sup>2</sup> Annual rate <sup>3</sup>	חישוב שנתי <sup>2</sup> Annual rate <sup>3</sup>	חישוב שנתי <sup>2</sup> Annual rate <sup>3</sup>	חישוב שנתי <sup>2</sup> Annual rate <sup>3</sup>	רמה שנתית Annualized level			
(9)=(7):(3):12]	(8)	(7)	(6)	(5)	(4)	(3)	(2)	(1)	
				19,305				13,999	2000
				15,711				14,535	2001
				13,070				14,599	2002
				11,767				11,390	2003
				12,852				11,875	R 42003
				13,235				12,482	R 2004
				12,775				12,633	R 2005
14.0	-15.3	13,176	13,084	13,241	-14.5	11,317	10,795	1,013	I 2003
14.1	-5.8	13,111	13,275	13,218	-12.5	11,191	11,849	1,060	II
14.0	-3.7	13,069	13,050	13,063	0.3	11,194	11,791	971	III
13.9	-1.6	13,051	12,923	12,699	10.1	11,284	10,794	903	IV
13.7	0.1	13,052	12,722	12,607	16.1	11,426	11,484	902	V
13.5	1.1	13,064	13,135	13,131	18.8	11,591	10,916	948	VI
13.3	1.2	13,077	13,057	12,958	19.7	11,766	12,289	1,059	VII
13.1	0.5	13,082	13,149	13,249	20.3	11,948	12,139	1,058	VIII
12.9	-0.6	13,075	13,175	13,053	21.0	12,139	12,096	903	IX
12.7	-1.8	13,055	13,114	13,182	22.0	12,343	11,782	879	X
12.5	-2.6	13,027	12,881	12,910	22.8	12,556	12,812	1,129	XI
12.2	-2.8	12,996	12,912	12,852	23.4	12,777	12,809	1,050	XII
12.0	-2.2	12,972	13,060	13,098	22.3	12,993	12,490	1,094	I 2004
11.8	-1.4	12,957	12,388	12,811	18.1	13,174	10,981	1,056	II
11.7	-0.7	12,948	12,898	12,912	10.4	13,284	13,051	1,036	III
11.7	-0.5	12,943	13,025	13,052	0.3	13,288	14,142	1,205	IV
11.8	-0.5	12,938	12,981	12,940	-9.5	13,177	15,256	1,251	V
12.0	-0.5	12,932	12,853	12,780	-18.2	12,958	13,638	1,256	VI
12.3	-0.3	12,930	12,904	12,779	-24.3	12,660	11,900	966	VII
12.6	0.2	12,932	13,032	13,086	-26.8	12,336	12,356	1,087	VIII
12.9	0.8	12,941	12,836	12,794	-25.2	12,041	10,998	691	IX
13.2	1.2	12,953	12,710	12,752	-20.0	11,819	12,197	873	X
13.3	1.0	12,964	13,141	13,087	-12.9	11,683	11,552	1,008	XI
13.4	0.4	12,969	13,188	13,235	-5.2	11,631	12,159	959	XII
13.4	-0.3	12,966	13,037	13,150	1.7	11,648	12,010	1,055	I 2005
13.3	-0.6	12,960	12,849	12,754	7.8	11,721	11,373	1,038	II
13.1	-0.4	12,955	12,876	12,794	12.2	11,834	11,972	1,109	III
13.0	0.0	12,955	12,839	12,828	15.3	11,976	11,206	846	IV
12.8	0.4	12,959	12,869	12,669	18.5	12,146	12,196	1,134	V
12.6	0.5	12,965	13,084	12,988	21.6	12,346	12,356	1,075	VI
12.4	0.1	12,967	13,175	13,100	24.4	12,573	12,796	1,117	VII
12.1	-0.7	12,959	12,908	12,965	25.0	12,809	12,766	1,128	VIII
11.9	-1.6	12,942	12,941	12,889	23.5	13,036	12,339	957	IX
11.7	-2.2	12,917	12,840	12,866	19.6	13,233	13,292	842	X
11.6	-2.6	12,890	12,912	12,899	13.6	13,374	14,443	1,358	XI
11.5	-2.9	12,858	12,811	12,775	6.6	13,446	12,819	974	XII
11.5	-3.5	12,821	12,744	12,792	-1.0	13,434	13,110	1,188	I *2006
11.5	-4.6	12,770	13,186	13,076	-8.1	13,340	14,067	1,285	II
11.6	-6.4	12,700	12,778	12,862	-12.8	13,189	16,133	1,326	III
11.6	-8.2	12,609	12,838	12,759	-15.0	13,012	10,357	836	IV
11.7	-9.7	12,503	12,492	12,411	-14.1	12,847	12,551	1,091	V
11.7	-10.2	12,392	11,975	11,913	-10.4	12,730	12,605	1,098	VI

1 These figures are subject to revision when the seasonal adjustment program is reapplied to data including an additional observation.

2 Percentage change at annual rate is computed by:

$$[(\text{dwellings of month } t / \text{dwellings of month } t-1)^{12} - 1] * 100$$

3 Number of months up to the selling out of the stock, according to the sales rate in the respective month.

4 Based on a new estimation method.

5 The last three trend estimates are subject to substantial revisions.

\* Provisional data

1 נתונים אלה עשויים להשתנות עם הרצה נוספת של תוכניות לניכוי עונתיות לאחר קבלת נתון נוסף.

2 אחוז שינוי בחישוב שנתי מתקבל על ידי:

$$[(\text{דירות של חודש } t / \text{דירות של חודש } t-1)^{12} - 1] * 100$$

3 מספר החודשים עד גמר מלאי הדירות, לפי היקף המכירות באותו חודש.

4 על בסיס שיטת אמידה חדשה.

5 שלושת אומדני המגמה האחרונים עשויים להשתנות במידה ניכרת.

\* נתונים ארעיים

**לוח 2. דירות חדשות שנמכרו, דירות חדשות למכירה, ומספר החודשים בשוק הדירות**
**TABLE 2. NEW DWELLINGS SOLD, NEW DWELLINGS FOR SALE AND NUMBER OF MONTHS ON DWELLING MARKET**

Dwellings for sale at end of period		דירות למכירה בסוף התקופה		Dwellings sold during the period		דירות שנמכרו במשך התקופה		
מספר החודשים בשוק הדירות <sup>2</sup> Number of months on dwelling market <sup>2</sup>		מזה: דירות בבנייה Thereof: Dwellings under construction	סך הכל <sup>1</sup> Total <sup>1</sup>	מספר החודשים בשוק הדירות <sup>2</sup> Number of months on dwelling market <sup>2</sup>		מזה: דירות בבנייה Thereof: Dwellings under construction	סך הכל <sup>1</sup> Total <sup>1</sup>	
חציון Median	ממוצע Average			חציון Median	ממוצע Average			
10.5	14.6	16,350	19,305	7.8	11.9	11,230	13,999	2000
13.0	16.9	13,778	15,711	9.3	12.3	11,911	14,535	2001
12.1	17.6	11,486	13,070	7.5	11.4	12,739	14,599	2002
11.6	17.6	10,608	11,767	8.4	12.3	9,724	11,390	2003
10.6	17.0	11,616	12,852	7.4	11.8	10,193	11,875	R <sup>3</sup> 2003
10.0	16.9	11,451	13,235	6.1	10.3	11,174	12,482	R 2004
9.6	14.2	11,638	12,775	7.2	12.3	10,885	12,633	R 2005
12.8	17.8	11,696	13,241	7.3	10.8	865	1,013	I 2003
13.5	17.9	11,731	13,218	7.3	10.1	941	1,060	II
13.7	18.2	11,405	13,063	7.1	10.3	861	971	III
13.6	18.2	11,143	12,699	10.1	17.1	748	903	IV
12.9	18.3	10,967	12,607	14.1	14.5	707	902	V
12.5	17.3	11,636	13,131	7.7	10.7	817	948	VI
12.5	17.2	11,664	12,958	6.2	10.6	915	1,059	VII
11.8	16.9	11,972	13,249	5.2	9.2	949	1,058	VIII
11.6	17.3	11,708	13,053	6.3	10.5	810	903	IX
11.0	17.1	11,779	13,182	6.5	11.9	760	879	X
11.0	17.1	11,631	12,910	7.0	14.0	936	1,129	XI
10.6	17.0	11,616	12,852	7.0	12.1	884	1,050	XII
10.5	16.8	11,698	13,098	5.1	9.9	1,017	1,094	I 2004
10.5	17.0	11,480	12,811	8.3	12.4	928	1,056	II
9.9	16.9	11,506	12,912	7.2	10.9	942	1,036	III
10.5	16.6	11,613	13,052	5.4	10.6	1,084	1,205	IV
10.5	16.7	11,479	12,940	6.1	10.4	1,089	1,251	V
10.6	16.9	11,372	12,780	3.5	8.4	1,151	1,256	VI
10.6	16.7	11,455	12,779	6.5	10.3	879	966	VII
10.1	16.3	11,766	13,086	5.3	9.2	976	1,087	VIII
10.6	16.8	11,448	12,794	6.4	10.7	621	691	IX
10.7	17.1	11,376	12,752	7.0	11.3	766	873	X
10.7	16.9	11,581	13,087	5.1	9.0	921	1,008	XI
10.0	16.9	11,451	13,235	8.3	11.2	800	959	XII
10.5	16.8	11,270	13,150	9.4	14.3	905	1,055	I 2005
10.8	16.5	11,188	12,754	10.2	13.6	787	1,038	II
10.1	16.3	11,284	12,794	6.6	11.3	954	1,109	III
9.9	15.7	11,316	12,828	5.1	8.9	757	846	IV
10.0	15.9	11,145	12,669	7.1	11.2	995	1,134	V
10.5	15.5	11,505	12,988	5.2	11.0	964	1,075	VI
9.8	15.4	11,605	13,100	5.4	10.2	996	1,117	VII
9.6	15.0	11,602	12,965	7.4	12.2	964	1,128	VIII
9.8	15.0	11,611	12,889	5.1	13.6	839	957	IX
10.5	14.8	11,585	12,866	9.3	14.8	722	842	X
9.6	14.1	11,779	12,899	8.2	14.2	1,155	1,358	XI
9.6	14.2	11,638	12,775	7.5	11.4	847	974	XII
9.5	14.1	11,635	12,792	6.7	10.3	1,060	1,188	I *2006
8.9	13.8	11,958	13,076	4.2	9.1	1,171	1,285	II
9.6	14.1	11,723	12,862	4.2	8.7	1,210	1,326	III
9.6	14.1	11,623	12,759	8.6	11.2	746	836	IV
10.6	14.5	11,302	12,411	6.5	10.7	983	1,091	V
10.9	15.1	10,790	11,913	6.1	10.4	978	1,098	VI

1 Includes dwellings under construction and dwellings whose construction was completed in the 15 months prior to the survey.

2 As of the month construction began.

3 Based on a new estimation method.

\* Provisional data

R Revised data

1 כולל דירות בבנייה, ודירות שבנייתן הסתיימה במהלך 15 החודשים שקדמו למועד הסקר.

2 מחודש התחלת הבנייה.

3 על בסיס שיטת אמידה חדשה.

\* נתונים ארעיים

R נתונים מתוקנים

## לוח 3. דירות חדשות שנמכרו ודירות חדשות למכירה, לפי מחוז

TABLE 3. NEW DWELLINGS SOLD AND NEW DWELLINGS FOR SALE, BY DISTRICT

אזורי יהודה ושומרון וחבל עזה <sup>1</sup> Judea & Samaria Areas & Gaza Strip <sup>1</sup>	הדרום Southern	תל אביב Tel Aviv	המרכז Central	חיפה Haifa	הצפון Northern	ירושלים Jerusalem	סך הכל Total	
<b>Dwellings sold during the period</b>								<b>דירות שנמכרו בתקופה</b>
570	1,551	3,268	4,529	1,178	491	895	12,482	R 2004
446	1,461	3,173	4,534	1,292	483	1,244	12,633	R 2005
18	167	244	446	75	63	81	1,094	I 2004
23	148	311	386	96	36	56	1,056	II
12	108	299	371	78	44	124	1,036	III
6	135	320	511	88	65	80	1,205	IV
37	136	392	425	150	53	58	1,251	V
<sup>3</sup> 203	157	256	383	136	52	69	1,256	VI
32	132	236	381	90	48	47	966	VII
60	102	334	364	84	41	102	1,087	VIII
48	68	202	231	59	19	64	691	IX
49	134	208	306	84	23	69	873	X
51	98	257	419	82	27	74	1,008	XI
31	166	209	306	156	20	71	959	XII
22	157	209	320	150	34	163	1,055	I 2005
17	104	248	285	96	48	240	1,038	II
28	180	259	418	63	53	108	1,109	III
29	99	262	290	53	36	77	846	IV
<sup>3</sup> 161	151	262	378	88	44	50	1,134	V
59	149	189	443	125	35	75	1,075	VI
47	107	255	435	118	49	106	1,117	VII
20	78	280	465	156	57	72	1,128	VIII
21	111	263	331	97	39	95	957	IX
10	102	209	304	140	20	57	842	X
21	99	506	456	105	40	131	1,358	XI
11	124	231	409	101	28	70	974	XII
25	139	366	451	105	24	78	1,188	I *2006
14	141	545	369	117	21	78	1,285	II
90	104	529	403	71	35	94	1,326	III
41	107	216	325	83	18	46	836	IV
13	109	368	423	94	39	45	1,091	V
14	141	381	401	85	25	51	1,098	VI
<b>Dwellings for sale at end of period</b>								<b>דירות למכירה בסוף תקופה</b>
294	1,981	3,778	3,943	1,432	698	1,109	13,235	R 2004
283	1,828	4,035	4,049	1,280	570	730	12,775	R 2005
292	2,068	3,553	3,586	1,672	748	1,179	13,098	I 2004
271	1,993	3,612	3,470	1,623	715	1,127	12,811	II
244	1,886	3,805	3,631	1,557	678	1,111	12,912	III
239	1,775	3,985	3,690	1,529	706	1,128	13,052	IV
326	1,871	3,825	3,534	1,509	751	1,124	12,940	V
415	1,924	3,704	3,444	1,465	712	1,116	12,780	VI
405	1,883	3,652	3,482	1,433	732	1,192	12,779	VII
451	1,882	3,863	3,617	1,432	733	1,108	13,086	VIII
411	1,884	3,719	3,640	1,364	717	1,059	12,794	IX
369	1,974	3,642	3,704	1,338	705	1,020	12,752	X
316	2,091	3,567	3,902	1,417	716	1,078	13,087	XI
294	1,981	3,778	3,943	1,432	698	1,109	13,235	XII
278	1,965	3,853	4,042	1,342	678	992	13,150	I 2005
261	1,959	3,944	3,895	1,360	523	812	12,754	II
233	1,856	4,002	3,917	1,321	498	967	12,794	III
238	1,904	3,794	4,114	1,435	468	875	12,828	IV
385	1,793	3,627	4,120	1,393	502	849	12,669	V
328	1,832	3,672	4,383	1,470	491	812	12,988	VI
289	1,780	3,859	4,391	1,471	527	783	13,100	VII
270	1,745	3,882	4,218	1,466	563	821	12,965	VIII
321	1,851	3,870	4,148	1,373	581	745	12,889	IX
317	1,804	3,960	4,058	1,402	575	750	12,866	X
296	1,865	4,064	4,031	1,312	571	760	12,899	XI
283	1,828	4,035	4,049	1,280	570	730	12,775	XII
258	1,930	3,916	3,939	1,276	560	913	12,792	I *2006
245	1,994	4,112	4,081	1,173	564	907	13,076	II
248	1,953	3,868	4,217	1,143	555	878	12,862	III
276	2,001	3,798	4,102	1,086	563	933	12,759	IV
264	2,033	3,670	3,919	1,058	545	922	12,411	V
252	1,923	3,495	3,767	1,033	537	906	11,913	VI

1 Jewish localities &amp; As of August 2005 excl. Gaza Strip.

2 Incl. dwellings whose building has begun in one of the localities of Samaria Area after the dwellings have been sold.

\* Provisional data

1 יישובים יהודיים ומאוגוסט 2005 אינו כולל את חבל עזה.

2 כולל דירות שהחל בבנייתן באחד מיישובי אזור השומרון, בו המכירות מתבצעות לפני התחלת הבנייה.

\* נתונים ארעיים