

# הודעה לעיתונות

פקס' 02-6521340 http://www.cbs.gov.il info@cbs.gov.il

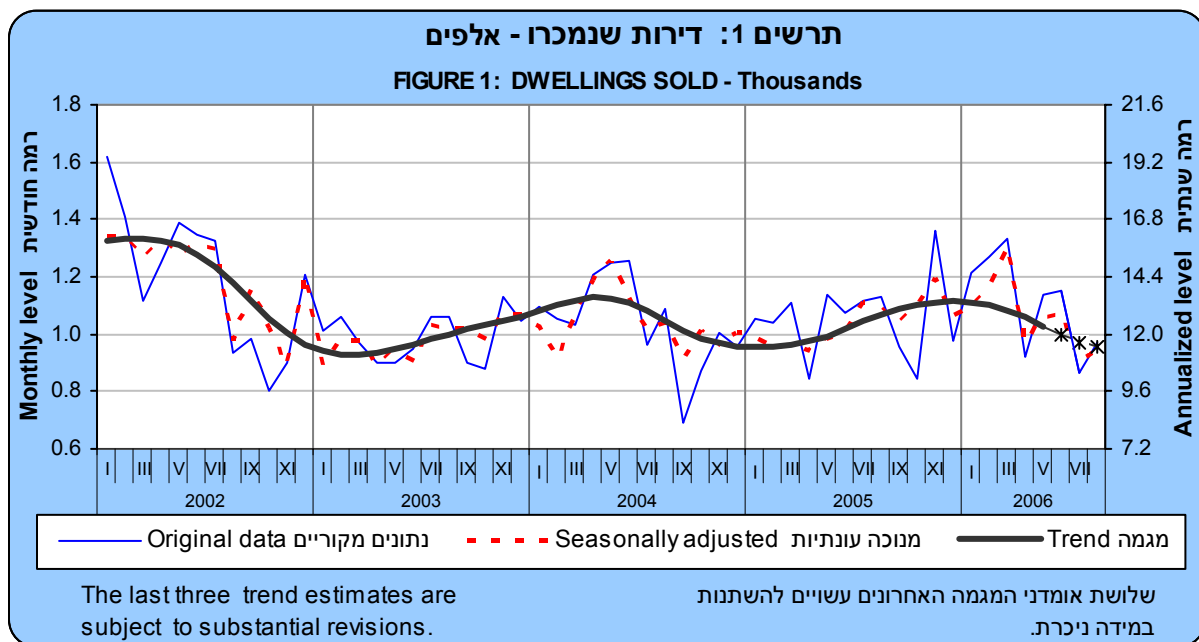
ירושלים, י"ד בחשוון תשס"ז  
5 בנובמבר 2006  
235/2006

## דירות חדשות שנמכרו בבנייה ביוזמה הפרטית באוגוסט 2006 New Dwellings Sold in the Private Construction, August 2006

- באוגוסט 2006 נמכרו 970 דירות חדשות, מתוכן 850 דירות בשלבי בנייה שונים
- במאי-אוגוסט 2006 חלה ירידה של 12.1% במספר הדירות החדשות שנמכרו, על פי נתונים מנוכי עונתיות, בהשוואה לינואר - אפריל 2006

### דירות שנמכרו

באוגוסט 2006 נמכרו 970 דירות חדשות (11,650 דירות ברמה שנתית) בבנייה ביוזמה פרטית, מתוכן 850 דירות (10,210 דירות ברמה שנתית) נמצאו בשלבים שונים של התקדמות הבנייה, ו-120 היו דירות (1,440 דירות ברמה שנתית) שבנייתן נסתיימה ביוני 2005-אוגוסט 2006.



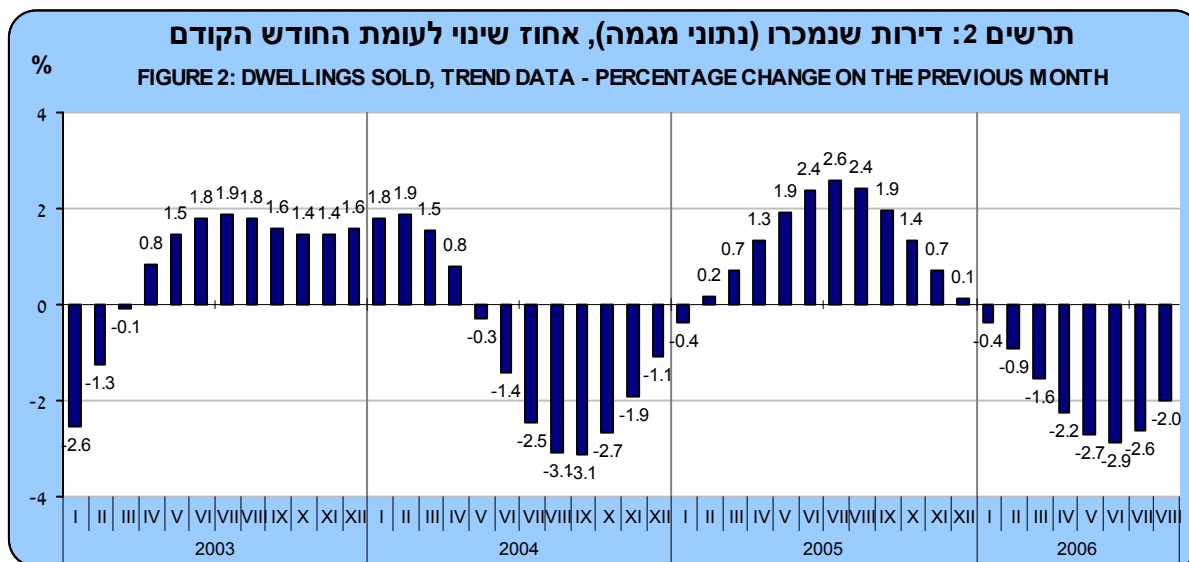
על פי נתונים מנוכי עונתיות, חלה ירידה של 12.1% במספר הדירות החדשות שנמכרו בבנייה ביוזמה הפרטית בממוצע בכל חודש במאי-אוגוסט 2006 בהשוואה למספר הדירות שנמכרו בממוצע לחודש בינואר - אפריל 2006.

כתבה דינה כהן

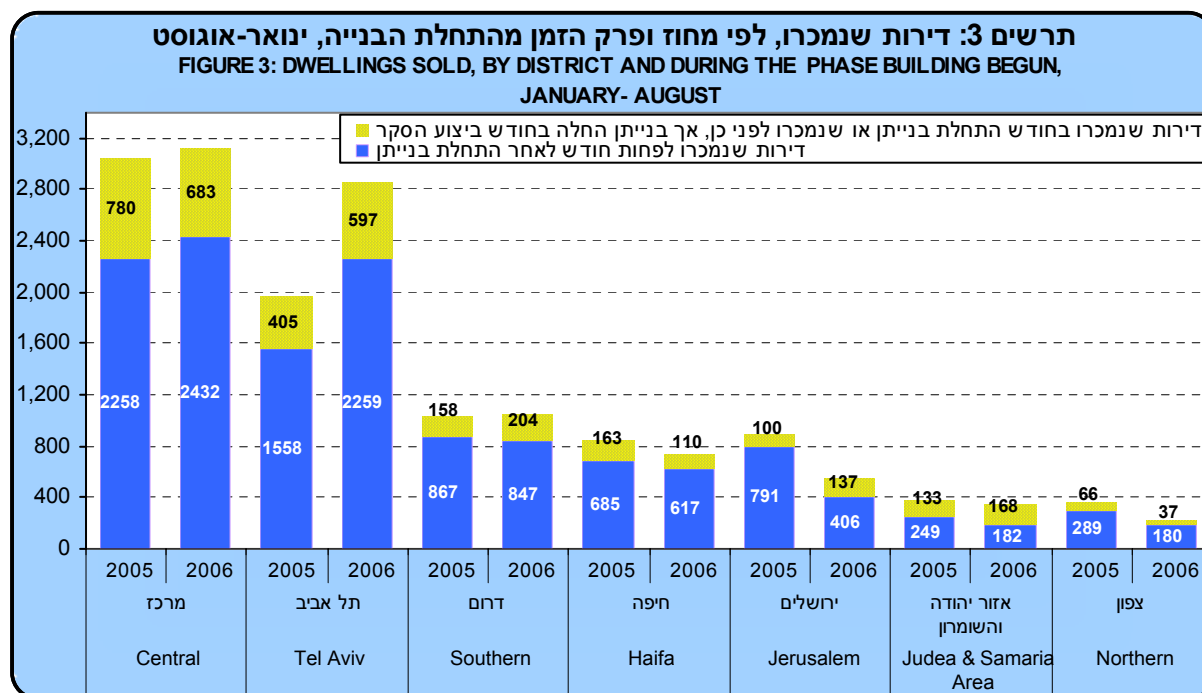
לקבלת הסברים ניתן לפנות אל יחידת המידע בטל' 02-6592666, 050-6235124

כידוע, בתאריך ה-12 ביולי החלה הלחימה בצפון אשר נמשכה עד ל-14 באוגוסט. בעקבות זאת, התקבלו נתונים מנוכי עונתיות נמוכים במיוחד בחודשים יולי ואוגוסט 2006. הסבר מפורט ומעודכן על תהליך ניכוי עונתיות ואמידת המגמה מתפרסם ב"הגורמים העונתיים וגורמי ההתאמה מראש לשנת 2006, מגמות ל-2002-2006" (באתר הלמ"ס באינטרנט בלבד: הגדרות, סיווגים ושיטות, שיטות סטטיסטיות, סדרות עתיות), בכתובת:

<http://www.cbs.gov.il/publicatipons/tseries/seasonal06/presentationh.pdf>



כמחצית מהדירות שנמכרו באוגוסט 2006, נמכרו תוך כ-9 חודשים מתחילת בנייתן, בעוד שמשך הזמן הממוצע למכירת דירה מתחילת בנייתה הסתכם בשנה לערך.

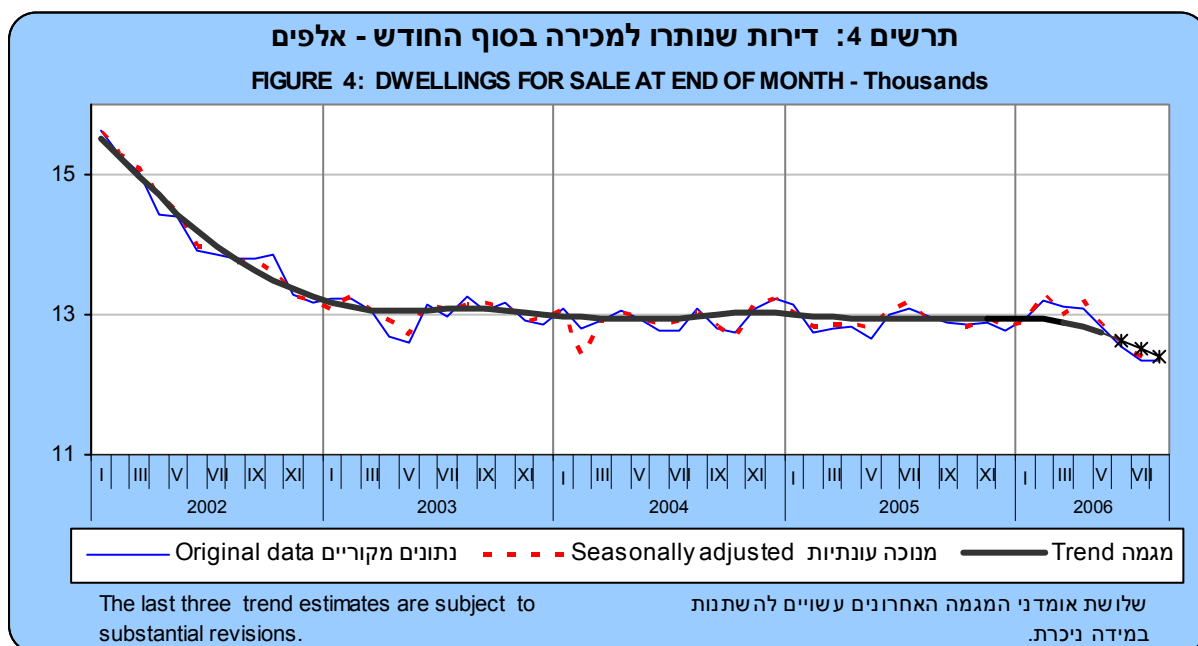


35% ו-32% מסך כל הדירות שנמכרו בינואר-אוגוסט 2006, נמכרו בכל אחד מהמחוזות המרכז ותל אביב, בהתאמה, בעוד שבמחוז הצפון נמכר המספר הקטן ביותר של הדירות מבין המחוזות – כ-2.5% בלבד. עלייה במכירת הדירות נרשמה בינואר-אוגוסט 2006, לעומת התקופה המקבילה ב-2005, בכל אחד מהמחוזות תל אביב (45.4%), הדרום (2.7%) והמרכז (2.6%). לעומת זאת, נרשמה ירידה בכל אחד מהמחוזות ירושלים (-39.1%), הצפון (-38.8%) וחיפה (-14.3%).

Table A: Dwellings sold, by district		לוח א: דירות שנמכרו, לפי מחוז	
I-VIII / 2006		I-VIII / 2006	
District	% שינוי לעומת I-VIII / 2005 % Change on I-VIII / 2005	אחוזים Percentages	מחוז
<b>Total</b>	<b>4.2</b>	<b>100.0</b>	<b>סך הכל</b>
Central	2.6	35.2	מרכז
Tel Aviv	45.4	32.2	תל אביב
Southern	2.7	11.9	דרום
Haifa	-14.3	8.2	חיפה
Jerusalem	-39.1	6.1	ירושלים
Judea & Samaria Area	-8.9	3.9	אזור יהודה והשומרון
Northern	-38.8	2.5	צפון

### דירות שנתרו למכירה

על פי נתוני המגמה, נמשכת הירידה במלאי הדירות שנתרו למכירה, ובחודשים מאי-אוגוסט 2006 הקצב הגיע ל-9.5% בחישוב שנתי, לעומת קצב של כ-2.5% בחודשים ינואר – אפריל 2006.



מתוך סך כל הדירות שנותרו למכירה בסוף אוגוסט 2006, כ-11,220 דירות נמצאו בשלבים שונים של הבנייה, ו-1,140 היו דירות שבנייתן נסתיימה בתקופה יוני 2005 – אוגוסט 2006. כמחצית מהדירות שנותרו למכירה בסוף אוגוסט 2006, מוצעות למכירה מזה כ-10 חודשים (מתחילת בנייתן). מאז תחילת בנייתן של הדירות אשר נותרו למכירה עברו כ-14 חודשים בממוצע, בסוף אוגוסט 2006. מכלל הדירות שנותרו למכירה בסוף אוגוסט 2006, 35% ו-27% לערך מוצעות בכל אחד מהמחוזות המרכז ותל אביב, בהתאמה.

Table B: Dwellings for sale at end of August 2006, by district		לוח ב: דירות למכירה בסוף אוגוסט 2006, לפי מחוז	
District	% שינוי לעומת VIII / 2005 % Change on VIII / 2005	אחוזים Percentages	מחוז
<b>Total</b>	<b>-4.7</b>	<b>100.0</b>	<b>סך הכל</b>
Central	0.9	34.5	מרכז
Tel Aviv	-14.9	26.7	תל אביב
Southern	2.0	14.4	דרום
Haifa	-19.5	9.5	חיפה
Jerusalem	22.0	8.1	ירושלים
Northern	-1.1	4.5	צפון
Judea & Samaria Area	3.3	2.3	אזור יהודה והשומרון

### מספר חודשי היצע

מספר חודשי היצע מוגדר כיחס בין סך כל הדירות למכירה בסוף החודש, לבין סך כל הדירות שנמכרו באותו חודש. על פי היקף מכירת הדירות באוגוסט 2006, מספר חודשי ההיצע בחודש זה היה כ-13 חודשים, על פי נתוני המגמה. על פי קצב המכירות באוגוסט 2006, יספיק מלאי הדירות שנותרו למכירה במחוז הצפון ל-21 חודשים לערך, במחוז ירושלים ל-16 חודשים לערך ובכל אחד מהמחוזות תל אביב והמרכז ל-14 חודשים לערך. במחוז הדרום יספיק מלאי הדירות לשנה, לערך ובמחוז חיפה ל-10 חודשים, לערך.

\* ההודעה על "מכירת הדירות החדשות בבנייה ביוזמה הפרטית בחודש ספטמבר 2006" תפורסם ב-3 בדצמבר 2006.

## הסברים

סקר מכירת דירות חדשות בבנייה ביוזמה פרטית נערך על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בהזמנתו ובמימונו של משרד הבינוי והשיכון. הנתונים נאספים מידי חודש מהקבלנים וממשרדי המכירות של דירות באמצעות הטלפון בכל היישובים בהם נבנות דירות ביוזמה פרטית למטרת מכירה לציבור הרחב. בסקר לא כלולות הדירות הנבנות בבנייה להשכרה, או בבנייה עצמית<sup>1</sup>. פרטים נוספים על שיטת הסקר ניתן למצוא בפרסומים המופיעים להלן.

ב-2004 בוצע שינוי בשיטת האמידה של נתוני הסקר. עיקר השיפור מתבטא בשיטת זקיפת הנתונים במודל הסטטיסטי, המשמש לאמידת מספר הדירות המכורות. הנתונים ל-2003 עובדו לפי שיטת האמידה המעודכנת, כדי לאפשר השוואתם לנתוני 2004.

**הנתונים המקוריים** של החודשים האחרונים הם ארעיים, ועשויים להתעדכן עם קבלת דיווחים בפיגור.

נתונים **מנוכי עונתיות** מחושבים באמצעות השיטה הניכוי עונתיות, X-12-ARIMA, אשר פותחה בלשכה המפקדית לסטטיסטיקה של ארצות הברית (US Census Bureau) ובעזרת שיטה שפותחה בלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (למ"ס), המאפשרת אמידה בזמנית של השפעת תאריכי החגים ומספר ימי הפעילות הנהוגים בישראל.

נתונים מנוכי עונתיות מתקבלים לאחר ניכוי השפעת העונתיות והשפעת חגים וימי פעילות מהנתונים המקוריים. **נתוני מגמה** נאמדים לאחר הסרת ההשפעה של אי-הסדירות (רעשים) מהנתונים מנוכי העונתיות. נתונים מנוכי עונתיות ונתוני **עשויים להשתנות** מאחר שהם מחושבים מחדש עם קבלת נתון מקורי נוסף מדי חודש או רבע שנה (Concurrent Seasonal Adjustment).

הסבר מפורט על תהליך של ניכוי העונתיות ואמידת המגמה מתפרסם ב"הגורמים העונתיים וגורמי ההתאמה מראש לשנת 2006, **מגמות ל-2006-2002**" (באתר הלמ"ס באינטרנט בלבד: הגדרות, סיווגים ושיטות, שיטות סטטיסטיות, סדרות עתיות), בכתובת: <http://www.cbs.gov.il/publications/series/seasonal06/presentationh.pdf>

כדי להביא למכנה משותף את הסדרות החודשיות, הרבעוניות והשנתיות (ואת התקופות השונות) המתפרסמות בלמ"ס לגבי ענף הבנייה, יש צורך להציג את הנתונים ואת השינויים בממד בר השוואה. לכן, מוצגים הנתונים מנוכי העונתיות ונתוני המגמה **ברמה שנתית**, והשינויים **בחישוב שנתי**. יצוין, כי הצגה זו של הנתונים נועדה לסייע למשתמש, אך לא נועדה לחזות את ההתפתחות הצפויה – לא בחודש הקרוב ואף לא בשנה הקרובה.

פרסומים נבחרים של הלמ"ס בנושא בינוי – **ניתן לראות באתר הלמ"ס באינטרנט, בכתובת:**

[http://www1.cbs.gov.il/reader/?MIval=cw\\_usr\\_view\\_SHTML&ID=335](http://www1.cbs.gov.il/reader/?MIval=cw_usr_view_SHTML&ID=335)

## סימנים מיוחדים

.. נתונים בלתי ידועים

<sup>1</sup> בבנייה עצמית הוחל בחודשים ינואר - אוגוסט 2006, בבנייתן של 7,930 דירות, נמוך ב-4% בהשוואה לתקופה המקבילה ב-2005.

## לוח 1. דירות חדשות שנמכרו, דירות חדשות למכירה, ומספר חודשי היצע

TABLE 1. NEW DWELLINGS SOLD, NEW DWELLINGS FOR SALE, AND NUMBER OF MONTHS OF SUPPLY

חודשי היצע על פי שיעורי מכירות, לפי המגמה	דירות למכירה בסוף התקופה				דירות שנמכרו במשך התקופה				מקורי Original
	Dwellings for sale at end of period		Dwellings sold during the period		מנוחה עונתיות <sup>1</sup> Seasonally adjusted <sup>1</sup>		מקורי Original		
	% שינוי של המגמה <sup>1</sup> % Change in trend <sup>1</sup>	מגמה <sup>5,1</sup> Trend <sup>1,5</sup>	מנוחה עונתיות <sup>1</sup> Seasonally adjusted <sup>1</sup>	מקורי Original	% שינוי של המגמה <sup>1</sup> % Change in trend <sup>1</sup>	מגמה <sup>5,1</sup> Trend <sup>1,5</sup>		רמה שנתית Annualized level	
חישוב שנתי <sup>2</sup> Annual rate <sup>3</sup>				חישוב שנתי <sup>2</sup> Annual rate <sup>3</sup>					
(9)=(7):(3):12]	(8)	(7)	(6)	(5)	(4)	(3)	(2)	(1)	
				<b>19,305</b>				<b>13,999</b>	<b>2000</b>
				<b>15,711</b>				<b>14,535</b>	<b>2001</b>
				<b>13,070</b>				<b>14,599</b>	<b>2002</b>
				<b>11,767</b>				<b>11,390</b>	<b>2003</b>
				<b>12,852</b>				<b>11,875</b>	<b>2003</b>
				<b>13,235</b>				<b>12,482</b>	<b>2004</b>
				<b>12,775</b>				<b>12,633</b>	<b>2005</b>
<b>12.0</b>	-2.5	12,983	13,053	<b>13,098</b>	24.0	12,973	12,348	<b>1,094</b>	I 2004
<b>11.8</b>	-1.8	12,963	12,390	<b>12,811</b>	24.8	13,215	10,962	<b>1,056</b>	II
<b>11.6</b>	-1.2	12,950	12,902	<b>12,912</b>	20.2	13,419	12,912	<b>1,036</b>	III
<b>11.5</b>	-0.8	12,941	13,041	<b>13,052</b>	9.7	13,523	14,241	<b>1,205</b>	IV
<b>11.5</b>	-0.4	12,937	12,971	<b>12,940</b>	-3.2	13,487	15,065	<b>1,251</b>	V
<b>11.7</b>	0.2	12,939	12,847	<b>12,780</b>	-15.9	13,293	13,464	<b>1,256</b>	VI
<b>12.0</b>	1.0	12,949	12,904	<b>12,779</b>	-25.9	12,966	12,174	<b>966</b>	VII
<b>12.4</b>	1.8	12,969	13,029	<b>13,086</b>	-31.3	12,567	12,514	<b>1,087</b>	VIII
<b>12.8</b>	2.3	12,993	12,837	<b>12,794</b>	-31.8	12,172	11,007	<b>691</b>	IX
<b>13.2</b>	2.2	13,017	12,677	<b>12,752</b>	-27.9	11,846	12,120	<b>873</b>	X
<b>13.5</b>	1.2	13,030	13,152	<b>13,087</b>	-20.8	11,617	11,511	<b>1,008</b>	XI
<b>13.6</b>	-0.3	13,026	13,217	<b>13,235</b>	-12.2	11,492	12,078	<b>959</b>	XII
<b>13.6</b>	-1.7	13,007	13,041	<b>13,150</b>	-4.4	11,449	11,875	<b>1,055</b>	I 2005
<b>13.6</b>	-2.4	12,981	12,834	<b>12,754</b>	2.0	11,468	11,401	<b>1,038</b>	II
<b>13.5</b>	-2.2	12,958	12,859	<b>12,794</b>	8.8	11,549	11,608	<b>1,109</b>	III
<b>13.3</b>	-1.4	12,943	12,845	<b>12,828</b>	17.0	11,700	11,326	<b>846</b>	IV
<b>13.0</b>	-0.4	12,938	12,825	<b>12,669</b>	25.4	11,924	11,817	<b>1,134</b>	V
<b>12.7</b>	0.3	12,941	13,068	<b>12,988</b>	32.3	12,205	12,084	<b>1,075</b>	VI
<b>12.4</b>	0.4	12,945	13,169	<b>13,100</b>	35.7	12,520	13,312	<b>1,117</b>	VII
<b>12.1</b>	0.1	12,946	12,904	<b>12,965</b>	33.2	12,823	13,091	<b>1,128</b>	VIII
<b>11.9</b>	-0.3	12,943	12,944	<b>12,889</b>	26.0	13,072	12,480	<b>957</b>	IX
<b>11.7</b>	-0.3	12,940	12,834	<b>12,866</b>	17.5	13,249	13,196	<b>842</b>	X
<b>11.6</b>	0.1	12,941	12,932	<b>12,899</b>	9.0	13,344	14,343	<b>1,358</b>	XI
<b>11.6</b>	0.4	12,945	12,852	<b>12,775</b>	1.7	13,363	12,707	<b>974</b>	XII
<b>11.7</b>	0.1	12,946	12,884	<b>12,939</b>	-4.6	13,311	13,118	<b>1,217</b>	I *2006
<b>11.8</b>	-1.1	12,934	13,287	<b>13,193</b>	-10.6	13,187	13,941	<b>1,269</b>	II
<b>11.9</b>	-3.2	12,898	13,008	<b>13,112</b>	-17.2	12,981	15,619	<b>1,334</b>	III
<b>12.1</b>	-5.9	12,833	13,203	<b>13,098</b>	-23.8	12,691	11,649	<b>920</b>	IV
<b>12.4</b>	-8.3	12,740	12,855	<b>12,815</b>	-28.2	12,345	12,718	<b>1,134</b>	V
<b>12.6</b>	-9.9	12,630	12,582	<b>12,547</b>	-29.5	11,990	12,864	<b>1,153</b>	VI
<b>12.9</b>	-10.2	12,517	12,390	<b>12,332</b>	-27.2	11,677	10,874	<b>862</b>	VII
<b>13.0</b>	-9.4	12,414	12,358	<b>12,357</b>	-21.4	11,445	11,301	<b>971</b>	VIII

1 These figures are subject to revision when the seasonal adjustment program is reapplied to data including an additional observation.

2 Percentage change at annual rate is computed by:

$$[(\text{dwellings of month } t / \text{dwellings of month } t-1)^{12} - 1] * 100$$

3 Number of months up to the selling out of the stock, according to the sales rate in the respective month.

4 Based on a new estimation method.

5 The last three trend estimates are subject to substantial revisions.

\* Provisional data

R Revised data

1 נתונים אלה עשויים להשתנות עם הרצה נוספת של תוכניות

לניכוי עונתיות לאחר קבלת נתון נוסף.

2 אחוז שינוי בחישוב שנתי מתקבל על ידי:

$$[(\text{דירות של חודש } t / \text{דירות של חודש } t-1)^{12} - 1] * 100$$

3 מספר החודשים עד גמר מלאי הדירות, לפי היקף המכירות באותו חודש.

4 על בסיס שיטת אמידה חדשה.

5 שלושת אומדני המגמה האחרונים עשויים להשתנות במידה ניכרת.

\* נתונים ארעיים

R נתונים מתוקנים

**לוח 2. דירות חדשות שנמכרו, דירות חדשות למכירה, ומספר החודשים בשוק הדירות**
**TABLE 2. NEW DWELLINGS SOLD, NEW DWELLINGS FOR SALE AND NUMBER OF MONTHS ON DWELLING MARKET**

Dwellings for sale at end of period		דירות למכירה בסוף התקופה		Dwellings sold during the period		דירות שנמכרו במשך התקופה		
מספר החודשים בשוק הדירות <sup>2</sup> Number of months on dwelling market <sup>2</sup>		מזה : דירות בבנייה Thereof: Dwellings under construction	סך הכל <sup>1</sup> Total <sup>1</sup>	מספר החודשים בשוק הדירות <sup>2</sup> Number of months on dwelling market <sup>2</sup>		מזה : דירות בבנייה Thereof: Dwellings under construction	סך הכל <sup>1</sup> Total <sup>1</sup>	
חציון Median	ממוצע Average			חציון Median	ממוצע Average			
10.5	14.6	16,350	19,305	7.8	11.9	11,230	13,999	2000
13.0	16.9	13,778	15,711	9.3	12.3	11,911	14,535	2001
12.1	17.6	11,486	13,070	7.5	11.4	12,739	14,599	2002
11.6	17.6	10,608	11,767	8.4	12.3	9,724	11,390	2003
10.6	17.0	11,616	12,852	7.4	11.8	10,193	11,875	<sup>3</sup> 2003
10.0	16.9	11,451	13,235	6.1	10.3	11,174	12,482	2004
9.6	14.2	11,638	12,775	7.2	12.3	10,885	12,633	2005
10.5	16.8	11,698	13,098	5.1	9.9	1,017	1,094	I 2004
10.5	17.0	11,480	12,811	8.3	12.4	928	1,056	II
9.9	16.9	11,506	12,912	7.2	10.9	942	1,036	III
10.5	16.6	11,613	13,052	5.4	10.6	1,084	1,205	IV
10.5	16.7	11,479	12,940	6.1	10.4	1,089	1,251	V
10.6	16.9	11,372	12,780	3.5	8.4	1,151	1,256	VI
10.6	16.7	11,455	12,779	6.5	10.3	879	966	VII
10.1	16.3	11,766	13,086	5.3	9.2	976	1,087	VIII
10.6	16.8	11,448	12,794	6.4	10.7	621	691	IX
10.7	17.1	11,376	12,752	7.0	11.3	766	873	X
10.7	16.9	11,581	13,087	5.1	9.0	921	1,008	XI
10.0	16.9	11,451	13,235	8.3	11.2	800	959	XII
10.5	16.8	11,270	13,150	9.4	14.3	905	1,055	I 2005
10.8	16.5	11,188	12,754	10.2	13.6	787	1,038	II
10.1	16.3	11,284	12,794	6.6	11.3	954	1,109	III
9.9	15.7	11,316	12,828	5.1	8.9	757	846	IV
10.0	15.9	11,145	12,669	7.1	11.2	995	1,134	V
10.5	15.5	11,505	12,988	5.2	11.0	964	1,075	VI
9.8	15.4	11,605	13,100	5.4	10.2	996	1,117	VII
9.6	15.0	11,602	12,965	7.4	12.2	964	1,128	VIII
9.8	15.0	11,611	12,889	5.1	13.6	839	957	IX
10.5	14.8	11,585	12,866	9.3	14.8	722	842	X
9.6	14.1	11,779	12,899	8.2	14.2	1,155	1,358	XI
9.6	14.2	11,638	12,775	7.5	11.4	847	974	XII
9.5	14.0	11,759	12,939	6.1	10.1	1,089	1,217	I *2006
8.9	13.7	12,039	13,193	5.0	9.2	1,154	1,269	II
9.6	13.8	11,941	13,112	4.2	8.7	1,214	1,334	III
9.6	13.9	11,934	13,098	7.0	10.2	826	920	IV
10.0	14.3	11,676	12,815	6.3	10.2	1,022	1,134	V
10.6	14.6	11,397	12,547	4.8	9.8	1,018	1,153	VI
10.6	15.0	11,036	12,332	8.1	11.7	757	862	VII
10.0	14.4	11,220	12,357	8.7	11.6	851	971	VIII

1 Includes dwellings under construction and dwellings whose construction was completed in the 15 months prior to the survey.

2 As of the month construction began.

3 Based on a new estimation method.

\* Provisional data

R Revised data

1 כולל דירות בבנייה, ודירות שבנייתן הסתיימה במהלך 15 החודשים שקדמו למועד הסקר.

2 מחודש התחלת הבנייה.

3 על בסיס שיטת אמידה חדשה.

\* נתונים ארעיים

R נתונים מתוקנים



לוח 3. דירות חדשות שנמכרו ודירות חדשות למכירה, לפי מחוז  
TABLE 3. NEW DWELLINGS SOLD AND NEW DWELLINGS FOR SALE, BY DISTRICT

אזורי יהודה ושומרון וחבל עזה <sup>1</sup> Judea & Samaria Areas & Gaza Strip <sup>1</sup>	הדרום	תל אביב	המרכז	חיפה	הצפון	ירושלים	סך הכל	
	Southern	Tel Aviv	Central	Haifa	Northern	Jerusalem	Total	
<b>Dwellings sold during the period</b>								<b>דירות שנמכרו בתקופה</b>
570	1,551	3,268	4,529	1,178	491	895	12,482	2004
446	1,461	3,173	4,534	1,292	483	1,244	12,633	2005
22	157	209	320	150	34	163	1,055	I 2005
17	104	248	285	96	48	240	1,038	II
28	180	259	418	63	53	108	1,109	III
29	99	262	290	53	36	77	846	IV
<sup>3</sup> 161	151	262	378	88	44	50	1,134	V
59	149	189	443	125	35	75	1,075	VI
47	107	255	435	118	49	106	1,117	VII
20	78	280	465	156	57	72	1,128	VIII
21	111	263	331	97	39	95	957	IX
10	102	209	304	140	20	57	842	X
21	99	506	456	105	40	131	1,358	XI
11	124	231	409	101	28	70	974	XII
35	156	363	457	105	24	77	1,217	I *2006
23	148	511	371	117	21	78	1,269	II
97	105	524	408	72	35	93	1,334	III
48	108	217	399	84	18	46	920	IV
18	115	365	452	97	37	50	1,134	V
29	142	372	413	87	23	87	1,153	VI
37	130	262	298	51	33	51	862	VII
62	149	241	316	115	27	61	971	VIII
<b>Dwellings for sale at end of period</b>								<b>דירות למכירה בסוף תקופה</b>
294	1,981	3,778	3,943	1,432	698	1,109	13,235	2004
283	1,828	4,035	4,049	1,280	570	730	12,775	2005
278	1,965	3,853	4,042	1,342	678	992	13,150	I 2005
261	1,959	3,944	3,895	1,360	523	812	12,754	II
233	1,856	4,002	3,917	1,321	498	967	12,794	III
238	1,904	3,794	4,114	1,435	468	875	12,828	IV
385	1,793	3,627	4,120	1,393	502	849	12,669	V
328	1,832	3,672	4,383	1,470	491	812	12,988	VI
289	1,780	3,859	4,391	1,471	527	783	13,100	VII
270	1,745	3,882	4,218	1,466	563	821	12,965	VIII
321	1,851	3,870	4,148	1,373	581	745	12,889	IX
317	1,804	3,960	4,058	1,402	575	750	12,866	X
296	1,865	4,064	4,031	1,312	571	760	12,899	XI
283	1,828	4,035	4,049	1,280	570	730	12,775	XII
299	2,019	3,924	3,985	1,239	561	912	12,939	I *2006
281	2,052	4,131	4,123	1,135	565	906	13,193	II
283	2,005	3,906	4,326	1,155	556	881	13,112	III
310	2,054	3,864	4,268	1,101	565	936	13,098	IV
295	2,111	3,718	4,119	1,098	539	935	12,815	V
297	2,033	3,552	3,967	1,156	580	962	12,547	VI
276	1,901	3,402	4,093	1,139	576	945	12,332	VII
279	1,780	3,302	4,257	1,180	557	1,002	12,357	VIII

1 Jewish localities & As of August 2005 excl. Gaza Strip.

2 Incl. dwellings whose building has begun in one of the localities of Samaria Area after the dwellings have been sold.

\* Provisional data

R Revised data

1 יישובים יהודיים ומאוגוסט 2005 אינו כולל את חבל עזה.

2 כולל דירות שהוחל בבנייתן באחד מיישובי אזור השומרון, בו המכירות מתבצעות לפני התחלת הבנייה.

\* נתונים ארעיים

R נתונים מתוקנים