

מדינת ישראל

הודעה לתקשורת

אתר: www.cbs.gov.il; דוא"ל: info@cbs.gov.il; פקס: 02-6521340

ירושלים, כ"ז בטבת תשפ"ה
27 בינואר, 2025
032/2025

לינות במלונות תיירות¹ 2024 Person-Nights at Tourist Hotels 2024

עם פרוץ מלחמת חרבות הברזל ב-7 באוקטובר 2023, ענף המלונאות בארץ נדרש להסתגל לשינויים משמעותיים. מלונות באזורי סיכון נסגרו. מלונות אחרים התבקשו לתת מענה לתוכנית הממשלתית של פינוי אזרחים מאזורי סיכון בדרום ובצפון, ולספק להם שירותי לינה ואירוח. החל מחודש אוקטובר 2023 נתוני המפונים נכללים במספר לינות הישראלים.

שנת 2024 לעומת 2023 – נתונים מקוריים (לוח 1)

- 22.6 מיליון לינות במלונות תיירות בארץ (26.1 מיליון ב-2023):
 - 20.7 מיליון לינות של ישראלים – 92% מסך הלינות (18.4 מיליון ב-2023 – 70% מסך לינות)
 - 1.9 מיליון לינות של תיירים – 8% מסך הלינות (7.7 מיליון ב-2023 – 30% מסך הלינות)
- תפוסת החדרים במלונות (לוח א) הייתה 61%, לעומת 64% ב-2023.
- תפוסת החדרים לפי מחוזות (לוח א) נעה בין 44% במחוז ירושלים ל-73% במחוז הדרום ובמחוז חיפה.

[למטא דאטה \(הגדרות והסברים\)](#)

¹ נתונים ארעיים.

שנת 2024

מלחמת חרבות ברזל, שפרצה ב-7 באוקטובר 2023, פגעה קשות בשגרת הפעילות של בתי המלון שהחלה להתייצב בשנת 2022, אחרי ירידות חדות במדדי התיירות הנכנסת בשנים 2020-2021, בעקבות משבר הקורונה.

לעומת שנת 2023 מספר הלינות ירד ב-14%. הירידה נבעה מירידה של 76% במספר לינות התיירים שהגיע לשפל של 1.9 מיליון לינות. בלינות הישראלים חלה עלייה של 12% (20.7 מילון לינות, כולל לינות של מפונים).

בסוף שנת 2024 היו 436 מלונות תיירות בארץ – מתוכם 80 לא פעילים באופן זמני² (52 מהם עקב מיעוט התיירים או עקב מיקומם באזורי העימות). מספר החדרים במלונות הפעילים היה 50.2 אלף.

בספטמבר 2023, טרם פרוץ המלחמה, היו 452 מלונות תיירות, ומספר המלונות הלא פעילים היה כ-40. מספר החדרים במלונות הפעילים היה 54.5 אלף.

בשנת 2024 תפוסת החדרים במלונות הייתה 61%.

לוח א - תפוסת³ חדרים לפי מחוז (אחוזים)

מחוז	2024	2023
ירושלים	43.7	60.4
הצפון	62.2	59.3
חיפה	72.6	63.5
המרכז	68.2	62.6
תל אביב	54.6	62.3
הדרום	73.3	70.2
סך הכל ארצי	60.9	63.8

דצמבר 2024, נתונים מקוריים (לוח 1)

על פי דיווחים שהתקבלו, במלונות תיירות נרשמו בחודש דצמבר 2024 כ-1.5 מיליון לינות של ישראלים⁴ ו-162 אלף לינות של תיירים. בחודש דצמבר אשתקד היו 2.2 מיליון לינות של ישראלים, מתוכם כ-1.7 אלף לינות של מפונים (לוח ג), ו-84 אלף לינות של תיירים.

תפוסת החדרים במלונות בחודש דצמבר הייתה 54% (66% בדצמבר 2023). בפילוח לפי יישובים נבחרים נמצא כי תפוסת החדרים הגבוהה ביותר נרשמה באילת (70%), בחיפה (66%) ובים המלח (57%) (לוח ב).

² מלונות לא פעילים באופן זמני נכללים במצבת בתי המלון אך לא נכללים בחישוב התפוסה. עד אוקטובר 2023 הסיבות לכך שמלונות סגורים נשארו במצבת בתי המלון היו בעיקר שיפוצים או סיבה אחרת לא מוגדרת. מאוקטובר 2023 נסגרו מלונות נוספים גם בגלל מיקומם באזורי העימות וגם בגלל אי כדאיות כלכלית להפעילם. יצון כי סגירת המלון אינה קבועה ויש מלונות שנפתחים ונסגרים לסירוגין.

³ תפוסת חדרים מחושבת על סמך בתי מלון פתוחים.

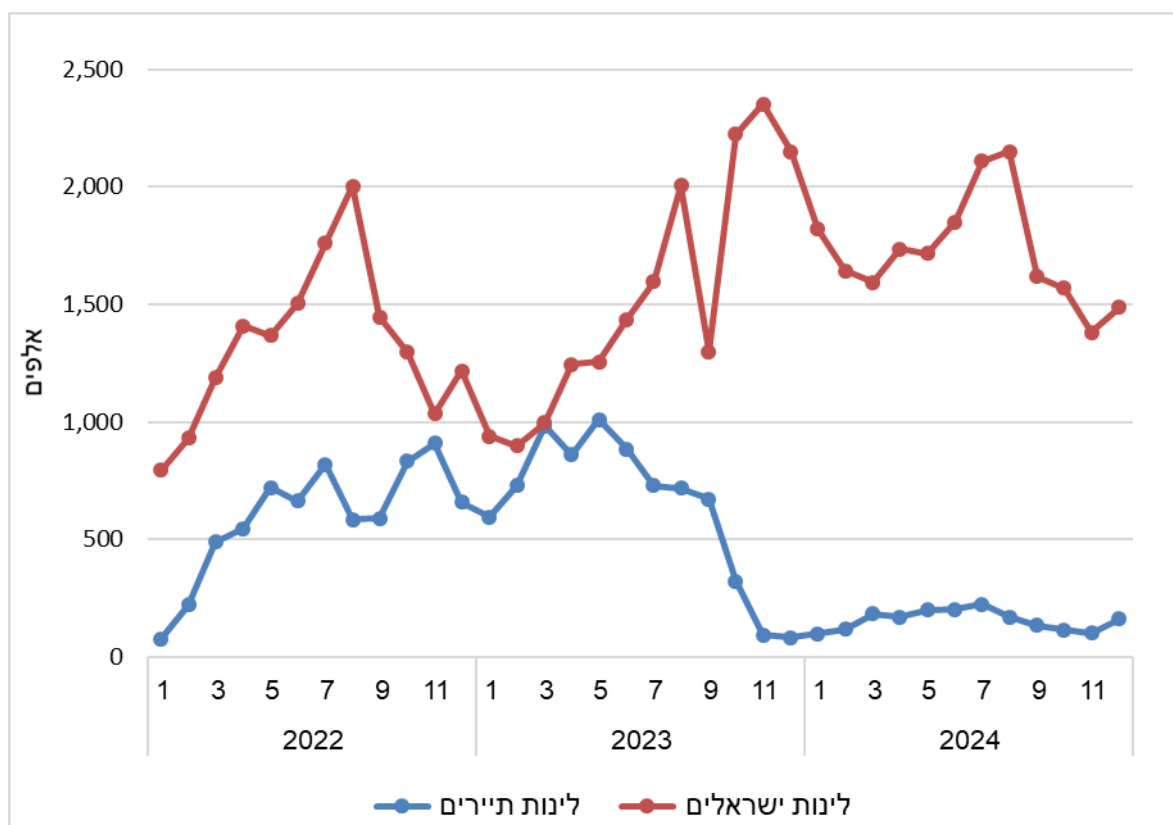
⁴ בשלב זה עבור נתוני יוני-נובמבר 2024 אין אפשרות להפריד בין מספר הלינות של ישראלים במסגרת התוכנית לפינוי תושבי הדרום והצפון לבין מספר הלינות של ישראלים שהתארחו במלון שלא במסגרת זו.

לוח ב - תפוסת חדרים ממוצעת לפי יישובים נבחרים (אחוזים)

שנה	חודש	סך הכל	ירושלים	טבריה	חיפה	תל אביב-יפו	אילת	ים המלח
2023	ינואר	51.3	51.4	41.4	40.0	53.4	58.6	55.1
	פברואר	60.1	64.7	57.9	48.7	59.0	62.7	61.4
	מרץ	65.2	73.2	68.0	52.2	65.4	62.3	61.7
	אפריל	62.9	64.6	61.0	58.5	61.7	72.0	63.8
	מאי	69.3	74.6	66.1	66.1	70.6	74.4	68.9
	יוני	70.1	66.0	67.5	68.2	74.6	79.2	68.4
	יולי	62.5	52.9	55.3	56.4	65.0	82.0	57.3
	אוגוסט	68.6	55.5	67.2	65.5	70.4	89.6	60.2
	ספטמבר	59.2	54.5	54.6	53.9	53.6	75.5	57.6
	אוקטובר	62.5	56.2	59.3	53.7	53.3	81.9	76.3
	נובמבר	68.4	56.9	85.6	86.9	57.7	75.1	78.8
	דצמבר	65.5	51.8	81.8	83.5	57.3	70.4	74.8
2024	ינואר	62.0	47.9	75.8	82.3	57.4	61.8	70.2
	פברואר	61.5	43.0	73.3	77.6	58.4	66.7	71.6
	מרץ	58.9	37.1	72.3	74.6	54.9	70.7	66.1
	אפריל	61.5	38.8	72.5	70.1	54.1	80.4	68.9
	מאי	60.9	37.3	70.0	73.9	54.9	79.4	69.9
	יוני	67.2	44.4	69.2	78.0	62.0	87.6	69.1
	יולי	70.2	50.8	68.5	71.7	66.3	91.6	71.1
	אוגוסט	65.1	48.3	67.1	63.9	55.7	88.7	65.9
	ספטמבר	57.3	40.3	54.7	53.8	46.4	83.6	62.1
	אוקטובר	51.5	38.1	46.5	42.1	38.8	73.8	62.0
	נובמבר	51.6	37.0	48.5	42.3	43.0	72.3	55.3
	דצמבר*	54.2	44.6	49.0	65.7	45.5	69.6	57.2

* נתונים ארעיים

תרשים 1 - לינות ישראלים ותיירים במלונות לפי חודשים, 2022-2024, אלפים



אומדני לינות תושבים שפנו למלונות תיירות בעקבות מלחמת "חרבות ברזל"⁵ (לוח ג)

נתוני לינות ישראלים ותיירים מופקים מדי חודש על סמך דיווחי מלונות התיירות ללמ"ס. עם זאת, בדיווחי המלונות עלה קושי בהפרדת כמות לינות המפונים בעקבות מלחמת חרבות ברזל מתוך סך לינות ישראלים.

הנתונים על תושבים שפנו בעקבות מלחמת "חרבות ברזל" (במסגרת התוכנית הממשלתית או ביוזמה עצמית) ושנקלטו במלונות תיירות מבוססים על הדיווחים למערכת "יחד" (מטעם מערך הדיגיטל).

⁵ בשלב זה עבור נתוני יוני-דצמבר 2024 אין אפשרות להפריד בין מספר הלינות של ישראלים במסגרת התוכנית לפינוי תושבי הדרום והצפון לבין מספר הלינות של ישראלים שהתארחו במלון שלא במסגרת זו.

לוח ג - אומדן לינות ישראלים במלונות תיירות אוקטובר 2023-מאי 2024

שנה	חודש	לינות ישראלים סה"כ (אלפים)	מזה לינות של תושבים שפוו (אלפים)	לינות מפונים כאחוז מסך לינות ישראלים
2023	אוקטובר	2,222.8	950.6	43
	נובמבר	2,352.7	1,961.7	83
	דצמבר	2,150.1	1,738.6	81
2024	ינואר	1,820.7	1,395.1	77
	פברואר	1,642.3	1,126.9	69
	מרץ	1,594.9	723.8	45
	אפריל	1,734.6	640.6	37
	מאי	1,716.5	625.4	36

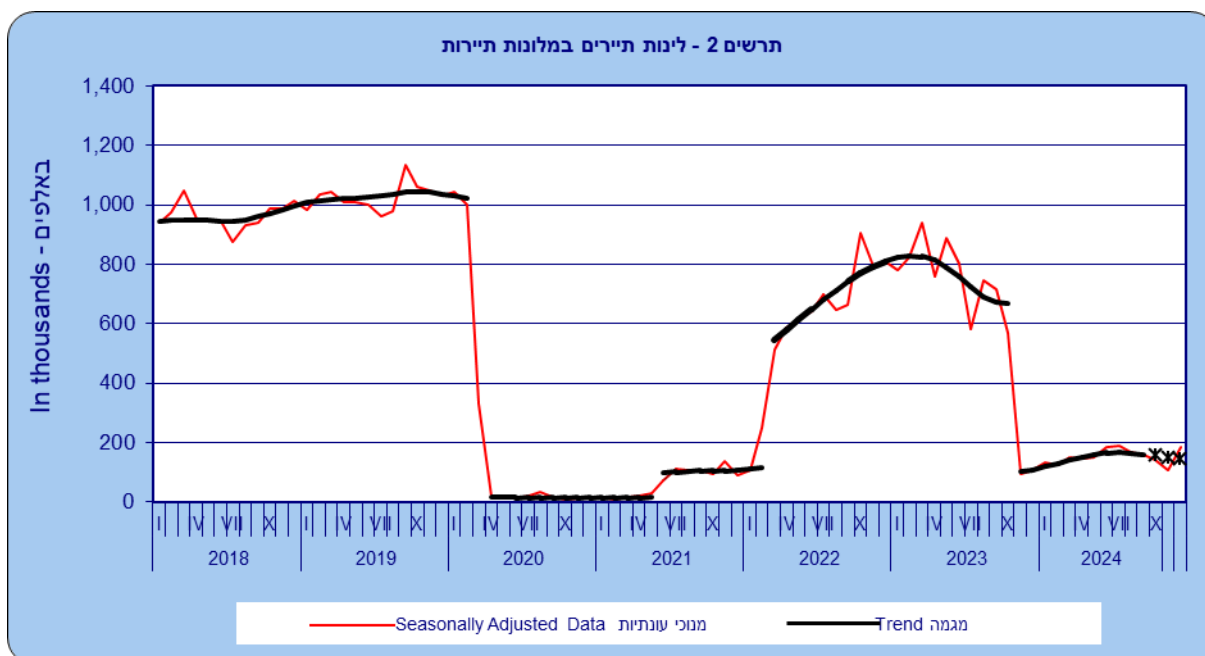
נתונים מנוכי עונתיות ומגמה⁶ (לוח 1)

עקב המלחמה, החל מחודש אוקטובר 2023 אופי לינות הישראלים השתנה. כתוצאה מכך ובשל המצב המתמשך לא חושבו אומדני מגמה ועונתיות עבור ישראלים. נתונים מנוכי עונתיות ומגמה עבור תיירים חושבו בהתחשב בשבר בסדרות שנגרם בעקבות מלחמת חרבות ברזל. לפי נתונים מנוכי עונתיות, לינות התיירים בשלושת החודשים האחרונים הגיעו ל-144.3 אלף לינות בממוצע לחודש, לעומת 172.6 אלף בשלושת החודשים הקודמים.

⁶ בוצעו התאמות לשבר במגמה בסדרה לינות במלונות תיירות ממרץ 2020 (תחילת משבר העולמי), מרץ 2021 (פתיחה חלקית של נתב"ג לאחר 3 סגרים), מרץ 2022 (פתיחה מלאה של נתב"ג) ואוקטובר 2023 (מלחמת חרבות ברזל). לכן, אמידת סדרות מנוכות עונתיות ומגמות, בתקופות שלאחר מרץ 2020, מרץ 2021, מרץ 2022 ואוקטובר 2023 נערכו לאחר התאמות נתוני הסדרה עד פברואר 2020, פברואר 2021, פברואר 2022 וספטמבר 2023 בהתאמה לרמות שונות שהתקבלו בחודשים הראשונים של השברים הנ"ל. נציין כי הסדרה מנוכת העונתיות והמגמה עד לפני משבר הקורונה, כלומר החישוב עבור תקופת העיבוד מינואר 2010 עד פברואר 2020, נעשה לפי השיטה הרגילה לניכוי עונתיות ואמידת המגמה, כך שהנתונים מנוכי העונתיות והמגמה עבור תקופה זו לא הושפעו ממשבר הקורונה וישארו ללא שינוי במהלך השנים הבאות.

מניתוח המגמה עולה כי בשלושת החודשים האחרונים, אוקטובר-דצמבר 2024, בלינות התיירים נרשמה ירידה של 3.1% בממוצע מדי חודש. ובשלושת החודשים הקודמים נרשמה ירידה של 1.2% בממוצע מדי חודש.

תרשים 2 - לינות תיירים במלונות תיירות
Diagram 2 - Tourist Person-nights in Tourist Hotels



** As of October 2023 seasonally adjusted and trend data were calculated taking into consideration the trend break in the series due to Operation Swords of Iron.

** החל מאוקטובר 2023 חושבו נתונים מנכי עונתיות ומגמה בהתחשב בשבר בסדרות שנגרם בעקבות מלחמת חרבות ברזל.

הסבר מפורט ומעודכן על תהליך ניכוי עונתיות ואמידת המגמה מתפרסם ב"[הגורמים העונתיים וגורמי ההתאמה מראש ל-2024, מגמות ל-2024-2020](#)". ההודעה הבאה על לינות במלונות תיירות בינואר 2025 תפורסם ב-25 בפברואר 2025.