

לוח 2.4 מדד מחירי דירות חדשות (1)(2)
הבסיס: אוקטובר 2017 - נובמבר 2017=414.5

שיעור העסקאות בתמיכה ממשלתית שהשתתפו בחישוב מדד הדירות החדשות	אחוז שינוי	המדד	תקופה
22.9%	-0.3	414.5	אוקטובר 2017 - נובמבר 2017
26.3%	-1.7	407.5	נובמבר 2017 - דצמבר 2017
24.5%	-1.3	402.3	דצמבר 2017 - ינואר 2018
27.6%	-1.3	397.2	ינואר 2018 - פברואר 2018
33.0%	-1.0	393.2	פברואר 2018 - מרס 2018
32.1%	1.6	399.5	מרס 2018 - אפריל 2018
27.9%	0.6	402.0	אפריל 2018 - מאי 2018
26.2%	0.8	405.1	מאי 2018 - יוני 2018
30.2%	0.4	406.6	יוני 2018 - יולי 2018
31.1%	-1.1	402.1	יולי 2018 - אוגוסט 2018
32.5%	-0.5	400.1	אוגוסט 2018 - ספטמבר 2018
36.8%	-0.4	398.5	ספטמבר 2018 - אוקטובר 2018
34.5%	-0.5	396.5	אוקטובר 2018 - נובמבר 2018
35.7%	-0.6	394.2	נובמבר 2018 - דצמבר 2018
37.8%	0.0	394.3	דצמבר 2018 - ינואר 2019
35.6%	0.0	394.4	ינואר 2019 - פברואר 2019
37.4%	-0.3	393.2	פברואר 2019 - מרס 2019
41.0%	-0.7	390.4	מרס 2019 - אפריל 2019
38.2%	1.2	395.1	אפריל 2019 - מאי 2019
35.3%	1.4	400.6	מאי 2019 - יוני 2019
35.4%	-0.4	399.0	יוני 2019 - יולי 2019
42.0%	-2.6	388.6	יולי 2019 - אוגוסט 2019
49.4%	-2.3	379.7	אוגוסט 2019 - ספטמבר 2019
⁽³⁾ 51.4%	⁽³⁾ -0.4	⁽³⁾ 378.2	ספטמבר 2019 - אוקטובר 2019
⁽³⁾ 47.8%	⁽³⁾ 0.6	⁽³⁾ 380.5	אוקטובר 2019 - נובמבר 2019
⁽³⁾ 44.5%	⁽³⁾ 0.5	⁽³⁾ 382.4	נובמבר 2019 - דצמבר 2019

- (1) מדד זה משמש כאינדיקטור לשינויים במחירי דירות חדשות ואינו חלק ממסגרת מדד המחירים לצרכן. מדד מחירי דירות חדשות הינו מדד עסקאות המעניק לכל עסקה ייצוגיות שווה בחישוב המדד, כלומר כל עסקה במדד זה זוכה למשקל שווה בהשפעתה על השתנות המחירים.
- (2) אמצע תקופת הסקר הינו תחילת החודש השני בחישוב. כך למשל, אמצע תקופת הסקר עבור תקופת ההתייחסות ינואר-פברואר הינו ה-01 בפברואר.
- (3) המדד לתקופה זו הוא ארעי. האומדנים הארעיים מעודכנים כל חודש על סמך עסקאות נוספות שדווחו. להרחבה ראה "מתודולוגיה לחישוב מדד מחירי דירות ומחירים ממוצעים רבעוניים ושנתיים", בירחון לסטטיסטיקה של מחירים, פרק ב', מדד ומחירים ממוצעים משוק הדירות, לוח 1.1.